

Νέο κέντρο logistics από την Trastor στον Ασπρόπυργο έπειτα από την εξαγορά της «ΣΟΛΩΝ Κτηματική»

2023/04/27 09:56 στην κατηγορία LOGISTICS

Η Trastor A.E.E.A.Π. ανακοίνωσε ότι προχώρησε στην υπογραφή δεσμευτικού προσυμφώνου για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας «ΣΟΛΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε», ιδιοκτήτριας οικοπέδου συνολικής επιφάνειας 30.100 τ.μ. στον Ασπρόπυργο Αττικής, στο οποίο θα ανεγερθεί ένα υπερσύγχρονο κέντρο εμπορικής αποθήκευσης και διανομής, συνολικής επιφάνειας 23.800 τ.μ..

Το ακίνητο προβλέπεται να αποκτηθεί περιβαλλοντικά πιστοποιημένο, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα βιώσιμης ανάπτυξης.

Η εν λόγω επένδυση θα ολοκληρωθεί με την υπογραφή του οριστικού συμφωνητικού μεταβίβασης των μετοχών της «ΣΟΛΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε» μετά την πλήρωση συγκεκριμένων αιρέσεων που προβλέπονται στο σχετικό προσύμφωνο.

Το συνολικό τίμημα για την αγορά των μετοχών της ΣΟΛΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε» θα ισούται με την αξία της καθαρής θέσης (NAV) της προς απόκτηση εταιρείας, όπως αυτή θα προσδιοριστεί κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους του προσυμφώνου.

Ο κ. Τάσος Καζίνος, Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, με αφορμή την πραγματοποίηση της ως άνω συμφωνίας, έκανε την ακόλουθη δήλωση:

«Σύμφωνα με την στρατηγική μας, ως προς τον σχηματισμό ενός από τα μεγαλύτερα και πιο σύγχρονα χαρτοφυλάκια logistics στην Αττική, η εταιρεία επενδύει σε ένα ακόμη ακίνητο μεγέθους, ποιότητας και προβολής.

Με την **ολοκλήρωσή του το 2024**, θα εξυπηρετεί τις διαμετακομιστικές ανάγκες τεχνολογικών και μεταφορικών εταιρειών με παγκόσμιο εμπορικό αποτύπωμα.

Η εν λόγω συναλλαγή αποτελεί μέρος του επενδυτικού πλάνου ανάπτυξης της Εταιρείας με σκοπό να εντάξει στο χαρτοφυλάκιο της τουλάχιστον 48.000 τ.μ. νέων αποθηκευτικών χώρων, πιστοποιημένων στη πλειοψηφία τους κατά τα πρότυπα πιστοποίησης LEED».

Η εταιρεία θα ενημερώσει εκ νέου το επενδυτικό κοινό για την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου απόκτησης.