

Ενδιαφέρον από HIG για ΟΛΘ. «Δεν αποεπενδύουμε», υποστηρίζουν οι βασικοί μέτοχοι του Οργανισμού

2023/07/04 16:03 στην κατηγορία LOGISTICS

Το ενδιαφέρον για την εξαγορά ποσοστού των εταιρειών, συμφερόντων του Ιβάν Σαββίδη στον Οργανισμό Λιμένος Θεσσαλονίκης (ΟΛΘ), υπό την προϋπόθεση ότι θα μπει «πωλητήριο», εξέφρασε η HIG Capital, σε σημερινή συνέντευξη Τύπου.

Απαντώντας σε σχετική ερώτηση, ο Κωνσταντίνος Μπήτρος, Διευθύνων Σύμβουλος της Inventio, εταιρείας που εκπροσωπεί την HIG Capital, αποκάλυψε ότι «το θέμα του ΟΛΘ, μας απασχολεί», συμπληρώνοντας ότι “δεν πρόκειται για απλή υπόθεση, καθώς προϋποθέτει πολλά βήματα και, εκτός των άλλων, πρόκειται για εισηγμένο όμιλο”.

Από την πλευρά τους, βασικοί μέτοχοι του ΟΛΘ, με τους οποίους επικοινωνήσε το metaforespress.gr, **υποστήριξαν ότι «δεν υπάρχει σενάριο απο-επένδυσης.**

Πέραν των παραπάνω, το αμερικανικό επενδυτικό fund εξέφρασε το ενδιαφέρον του **για τη δημιουργία κόμβων logistics στα λιμάνια της Αλεξανδρούπολης και του Βόλου.**

Το προφίλ της HIG Capital

Η «H.I.G. Capital Advisors LLC», όπως αναφέρεται σε σχετικό ενημερωτικό σημείωμα, έχει επενδύσει συστηματικά και μακροπρόθεσμα στην Ελλάδα πάνω από **1,350 δισ. ευρώ**, και συνεχίζει να δίνει ψήφο εμπιστοσύνης στην ελληνική οικονομία και τις προοπτικές αυτής, έχοντας εκπονήσει πρόγραμμα νέων επενδύσεων, με στόχο να φθάσει σε αξία ενεργητικού το **1,5 δισ. ευρώ**, με επενδύσεις ιδίων κεφαλαίων άνω των **350 εκατ. ευρώ**.

Τα βασικά σημεία των επενδύσεων της «H.I.G. Capital Advisors LLC» στην Ελλάδα από την έναρξη των δραστηριοτήτων της συνοψίζονται στα εξής:

- **Μαίλης ΑΕ**, (2014) διάσωση εταιρείας και όλων των θέσεων εργασίας μέσω εξαγοράς δανείων και επιτυχημένης συνεργασίας με τρεις ελληνικές συστημικές τράπεζες, αναδιάρθρωση οργανωτικής δομής και λειτουργίας του ομίλου, μεγέθυνση κύκλου εργασιών.

- **Τουριστικές Επιχειρήσεις Νότου ΑΕ, Ρόδος (2018), πρώην Aldemar Ρόδου**, κεφαλαιακή αναδιάρθρωση μέσω εξαγοράς του ποσοστού των παλαιών μετόχων, με παράλληλη διάσωση της εταιρίας, πλήρης ανακαίνιση ξενοδοχειακών μονάδων δυναμικότητάς **835 δωματίων (2.500 κλίνες) με κατηγοριοποίηση A+ ενεργειακά** (τα μοναδικά ανακαινισμένα ξενοδοχεία στην Ελλάδα σε αυτή την κλάση). Η συνολική επένδυση μέχρι σήμερα υπολογίζεται σε ποσό μεγαλύτερο των **€100.000.000**. Διάσωση **350 θέσεων εργασίας**, οι οποίες, σε πλήρη τουριστική σεζόν, θα αυξηθούν σε **450**.
- **Mayor Holdings ΑΕ Κέρκυρα**, κεφαλαιακή αναδιάρθρωση (2019), εξαγορά του ποσοστού των παλαιών μετόχων, μετά από δική τους πρόταση (2022), σε εξέλιξη η πλήρης ανακαίνιση και επέκταση 4 ξενοδοχειακών μονάδων δυναμικότητας **1400 δωματίων (2500 κλίνες) με κατηγοριοποίηση A+ ενεργειακά**. Η συνολική επένδυση υπολογίζεται σε ποσό μεγαλύτερο των **€120 εκατ.** Διάσωση **400 θέσεων εργασίας**, οι οποίες, σε πλήρη τουριστική σεζόν, θα αυξηθούν σε **600**. Η έναρξη των επενδύσεων, που θα διαρκέσουν 2 με 3 έτη προσδιορίζεται στον Οκτώβριο του 2023.
- **Ελληνική Χαλυβουργία ΑΕ (2019), διαγραφή δανείων άνω €150 εκατ.** με ανταλλαγή οικοπέδου-παλαιού χαλυβουργείου που έκλεισε το 2012 και μέσω υπαγωγής στο αρ. 106 του ν. 3588/2007, γεγονός που είχε σαν αποτέλεσμα τη διάσωση της εταιρίας (περίπου 600 θέσεις εργασίας) και τη συνέχιση της δραστηριότητας του χαλυβουργείου του Βόλου. Με τη σειρά της, η Η.Ι.Γ προχωρά στη μετατροπή του οικοπέδου σε πρότυπο κέντρο διεθνών μεταφορών και αποθήκευσης (μέσω τραίνου, πλοίου, φορτηγών-trimodal) με συνολικό κόστος επένδυσης **άνω των €300 εκατ.** Το εκτιμώμενο ετήσιο όφελος για την ελληνική οικονομία ανέρχεται σε **€70 εκατ.** από την έναρξη λειτουργίας του, έχοντας σημαντικό πολλαπλασιαστικό αντίκτυπο για την ελληνική οικονομία. Το έργο πέρασε από την Διυπουργική Επιτροπή κι εντάχθηκε στις στρατηγικές επενδύσεις της χώρας τον Μάρτιο του 2023. Έχει, προς ώρας, ολοκληρωθεί η εξυγίανση του οικοπέδου, καθώς και σε μεγάλο βαθμό το γκρέμισμα του παλαιού χαλυβουργείου.
- **Dimand ΑΕ, (2019)** παροχή κεφαλαίων, που επέτρεψαν στην εταιρεία να μεγεθύνει την κεφαλαιακή της αξία από €65 εκατ. σε €170 εκατ. εντός 3 ετών. Η εταιρία πρόσφατα μπήκε στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, η πρώτη μετά την οικονομική κρίση του 2008.
- **Μακίός ΑΕ - Θεσσαλονίκη (2020), Ολυμπιάς-Κανδύλης - Αθήνα (2021)** εξαγορά του ποσοστού των μετόχων με διατήρηση του management, και δημιουργία της μεγαλύτερης εταιρείας στον κλάδο των logistics ψυχωμένων φορτίων (μεταφορά και αποθήκευση). Τα συνολικά έσοδα από €48 εκατ. έχουν ανεβεί σε €80 εκατ. για το 2023 με αύξηση θέσεων εργασίας σε πάνω από 400. Το σύνολο αξίας των εταιρειών εκτιμάται σε 100+εκατ.
- **ΒΕΪΝΟΓΛΟΥ ΑΕ (2023)** εξαγορά του ποσοστού των μετόχων με διατήρηση του

management. Με συνολικό τζίρο, πλέον των **€150 εκατ.** και πάνω από **1.250 θέσεις εργασίας**, η εταιρεία είναι ο μεγαλύτερος πάροχος υπηρεσιών logistics στην ευρύτερη περιοχή.

- **Group Unit Hellas & Unit Shipping (2023)** εξαγορά του ποσοστού των μετόχων με διατήρηση του management. Με συνολικό τζίρο, πλέον των €50 εκατ., οι εταιρείες προσφέρουν υπηρεσίες μεταφοράς και seaforwarding στην ευρύτερη περιοχή.
- **Contrade SA (2023)** εξαγορά του ποσοστού των μετόχων με διατήρηση του management. Με συνολικό τζίρο πλέον των **€20 εκατ.** η εταιρεία προσφέρει υπηρεσίες μεταφοράς και sea forwarding με εξειδίκευση σε specialcargo στην ευρύτερη περιοχή.
- **Κυπριώτης ΑΕ** – Εξαγορά δανείων από 3 τράπεζες συνολικής ονομαστικής αξίας άνω των **140 εκατ. (2022)**.
- Εξαγορά πρώην ξενοδοχείου **Aldiana, στην περιοχή Μόχλου Κρήτης** με επενδυτικό πλάνο **€50 εκατ.** για την ανακαίνιση, κατασκευή και αναβάθμιση σε 5άστερο συνολικά **370 δωματίων**.
- Δημιουργία Λειτουργικής πλατφόρμας **Logistics - Strem Global ΑΕ** (Sea, Truck, Rail, End-to-End Mobility).
- Δημιουργία Λειτουργικής πλατφόρμας **Hospitality - ELLA Resorts ΑΕ**.