
INTRAKAT - REDEX, ένα βήμα πριν την κατασκευή του νέου εντυπωσιακού κτιρίου της Γ.Γ. Υποδομών

2023/07/30 08:00 στην κατηγορία ΑΥΤΟ/ΔΡΟΜΟΙ

Στην έγκριση των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς της κοινοπραξίας INTRAKAT - REDEX (όμιλος Κοπελούζου) για την κατασκευή του νέου, εντυπωσιακού κτιρίου της Γ.Γ. Υποδομών προχώρησε το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

Το εν λόγω σχήμα ήταν το μοναδικό που κατέθεσε προσφορά δεσμευτική στο έργο «Κατασκευή - Λειτουργία και Συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων για τη στέγαση των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στην οδό Πειραιώς», **προϋπολογισμού 112,5 εκατ. ευρώ.**

Με την συγκέντρωση των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών σε ένα κτίριο αναμένεται να προκύψει σημαντικό **οικονομικό όφελος 2.000.000 ευρώ ετησίως μόνο από τα μισθώματα και του 1.000.000 ευρώ ετησίως από τα λειτουργικά κόστη.**



Επιπλέον, θα πρέπει να συνυπολογιστούν και τα έμμεσα οφέλη που προκύπτουν από την εξοικονόμηση ενέργειας και πόρων για τη λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων κτιρίων της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

Το έργο περιλαμβάνει και την κατασκευή πεζογέφυρας επί της οδού Πειραιώς, στο ύψος του υπό ανέγερση κτιριακού συγκροτήματος.

Με το συγκεκριμένο έργο επιτυγχάνεται η ασφαλής διέλευση των πεζών που θέλουν να διασχίσουν την οδό Πειραιώς, ο όγκος των οποίων αναμένεται να αυξηθεί μετά και την ολοκλήρωση της κατασκευής του κτιρίου που θα στεγάσει τις υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, εξυπηρετώντας ταυτόχρονα και την προσβασιμότητα στο Σεράφειο αθλητικό κέντρο του δήμου Αθηναίων.

Το νέο κτίριο έχει σχεδιαστεί με τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού, θα είναι πεντάροφο και θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, χώρους διοίκησης, γραφεία, αμφιθέατρο, συνεδριακό κέντρο, βιβλιοθήκη, μουσείο τεχνολογίας, εστιατόριο,

κυλικεία, παιδικό σταθμό, ιατρείο και υπόγειους χώρους στάθμευσης.

Αναλυτικά, το εμβαδό της ανωδομής είναι 21.730,91 τ.μ., των υπογείων είναι 31.976 τ.μ. και του συνολικού περιβάλλοντος χώρου 10.565 τ.μ.