
Το 49% των ακινήτων της BriQ Properties A.E.E.A.Π. είναι αποθήκες - logistics

2023/08/02 11:31 στην κατηγορία LOGISTICS

Η BriQ Properties A.E.E.A.Π., την 31η Ιουλίου 2023, προχώρησε σε δημοσίευση της «Κατάστασης Επενδύσεων», με ημερομηνία αναφοράς 30.06.2023, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 8/259/19.12.2002 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η BriQ Properties A.E.E.A.Π. ανακοίνωσε ότι το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων της, την 30.06.2023, περιλάμβανε 26 ακίνητα συνολικής επιφανείας 148 τ.μ. και εύλογης αξίας € 142 εκ., το οποίο αποτελείται από αποθήκες - logistics (49%), ξενοδοχεία (21%), γραφεία (27%) και λοιπά ακίνητα (3%).

Η αξία των ακινήτων της εταιρείας παρουσίασε αύξηση € 5,8 εκ. ή κατά 4,3% έναντι της 31.12.2022 (€ 136 εκ.).

Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά 3,5 εκ. σε επενδύσεις που πραγματοποίησε η εταιρεία , **κυρίως στον κλάδο των logistics και κατά € 2,3 εκ. σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων.**

Τα κέρδη από αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων παρουσιάστηκαν κυρίως στους κλάδους των logistics και των ξενοδοχείων, όπου η BriQ επενδύει σταθερά κατά την τελευταία τετραετία.