

Άνοδος εσόδων από την ακίνητη περιουσία για το αεροδρόμιο της Αθήνας. Στο 83% η πληρότητα

2024/05/29 09:24 στην κατηγορία ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ

Άνοδος εσόδων από την ακίνητη περιουσία παρουσίασε, το 2023, το αεροδρόμιο της Αθήνας.

Εξετάζοντας τις δραστηριότητες από ενοικίαση γραφείων και λοιπών χώρων ακίνητης περιουσίας, το αεροδρόμιο έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης με δημόσιους φορείς για κτίρια αποκλειστικής χρήσης που στεγάζουν τη Διοίκηση της Αστυνομίας, τον πύργο ελέγχου του αεροδρομίου που λειτουργεί από την ΥΠΑ, τη νέα έδρα της ΑΠΑ και τον σταθμό κτηνιατρικού και φυτοϋγειονομικού ελέγχου.

Όσον αφορά στις μισθώσεις χώρων σε ιδιωτικούς φορείς, **η πληρότητα των χώρων στο τέλος του 2023 ήταν 83%, έναντι του 78% το 2022.**

Τα έσοδα, τόσο από ιδιωτικούς, όσο και από δημόσιους φορείς, αυξήθηκαν το 2023. Η εν λόγω θετική επίδοση των εσόδων αποδίδεται κυρίως στα πρόσθετα μισθώματα που προέκυψαν από τις νέες συμβάσεις για το κύριο υπόστεγο συντήρησης αεροσκαφών («Maintenance Repair Overhaul - MRO») με την Olympic Air (από τον Δεκέμβριο του 2022) και τα κεντρικά γραφεία της ΑΠΑ, από τον Ιανουάριο του 2023, καθώς και στην ισχύουσα ετήσια αύξηση των μισθωμάτων.

Η δραστηριότητα σχετικά με την ακίνητη περιουσία του αεροδρομίου, στα τέλη του 2023, καταμετρούσε συνολικά 104 μισθωτήριες συμβάσεις που αφορούν ενοικιάσεις κτιρίων, γραφείων, αποθηκών, χώρων υποδοχής και θυρίδων στο αεροδρόμιο.

Φ. Φωτ.