

Τι ζητά η AEGEAN OIL (Όμιλος Μελισσανίδα) στη Φυλή; Τη δημιουργία truck fuel park

2024/07/04 08:21 στην κατηγορία LOGISTICS

Ισχυρό επενδυτικό ενδιαφέρον προσέκλυσε ο διαγωνισμός του ΤΑΙΠΕΔ για το Επιχειρηματικό Πάρκο Φυλής.

Του Φώτη Φωτεινού

Πέντε ισχυρά σχήματα συμμετείχαν στη φάση εκδήλωσης αρχικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα, η AEGEAN OIL (Όμιλος Μελισσανίδα), η Ορφεύς Βεινόγλου της Streem Global, η Goldair, η FINCOP INFRASTRUCTURE του Ομίλου Κοπελούζου και η Ειδησεοφωνική Ελλάς - Levante.

Σύμφωνα με τις πρώτες πληροφορίες, το ενδιαφέρον του Ομίλου Μελισσανίδα με την AEGEAN OIL **εδράζεται στη δημιουργία ενός μεγάλου truck fuel park.**

Λόγω του μεγάλου αριθμού φορτηγών / διαμεταφορικών επιχειρήσεων που θα έχουν ως έδρα τη Φυλή, η AEGEAN OIL διαβλέπει ευκαιρία **εδραίωσής της στην αγορά των οδικών εμπορευματικών μεταφορών.**

Η εξέλιξη του διαγωνισμού

Η α' φάση του διαγωνισμού θα ολοκληρωθεί με την αξιολόγηση των υποβληθέντων φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την προεπιλογή των υποψήφιων που θα συνεχίσουν στη β' φάση, **η οποία αποτελείται από τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου και την υποβολή δεσμευτικών προσφορών.**

Ο προτιμητέος επενδυτής **θα αναλάβει για τουλάχιστον 35 έτη** τη χρηματοδότηση, τον σχεδιασμό, την αδειοδότηση, την ανάπτυξη, την κατασκευή, τη λειτουργία, τη συντήρηση και τη μακροχρόνια εκμετάλλευση του Επιχειρηματικού Πάρκου του Δήμου Φυλής.

Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (PPF) του ΤΑΙΠΕΔ ωρίμασε και ολοκλήρωσε όλες τις διαγωνιστικές διαδικασίες για την παραχώρηση του ακινήτου στο επενδυτικό σχήμα που θα επιλεγεί.

Το Επιχειρηματικό Πάρκο, συνολικής επιφάνειας περίπου 437 στρεμμάτων, θα

αποτελέσει ένα σύγχρονο, πράσινο και καινοτόμο εθνικό κέντρο μεταφορών και logistics, που θα υποστηρίζει συνολικά και αποτελεσματικά τις ανάγκες της εθνικής αγοράς εμπορευματικών μεταφορών, ενώ παράλληλα θα αναβαθμίσει ριζικά την περιοχή της Δυτικής Αττικής, θα ενισχύσει την τοπική ανάπτυξη και θα δημιουργήσει νέες θέσεις εργασίας τόσο κατά την περίοδο κατασκευής, όσο και κατά την περίοδο λειτουργίας.

Στις προβλεπόμενες χρήσεις γης του ακινήτου περιλαμβάνεται και η ειδική χρήση των τουριστικών καταλυμάτων - ξενοδοχείων, **για την ορθή λειτουργία του Επιχειρηματικού Πάρκου.**