

Το ΤΑΙΠΕΔ απευθύνει πρόσκληση στους διαμεταφορείς για τη μετεγκατάσταση στη Φυλή

2024/07/25 07:40 στην κατηγορία LOGISTICS

Τα επόμενα βήματα και τα επιμέρους χαρακτηριστικά του διαγωνισμού για το Επιχειρηματικό Πάρκο Φυλής περιέγραψε στην ημερίδα της ΠΕΕΔ, ο Project Manager του έργου, από πλευράς ΤΑΙΠΕΔ, Γιώργος Δαββέτας.

Του Φώτη Φωτεινού

Σύμφωνα με το στέλεχος του ΤΑΙΠΕΔ, το επόμενο διάστημα, **θα δημοσιευτεί η πρόσκληση κρατικής ενίσχυσης (state aid)** προς τις επιχειρήσεις διαμεταφορών του Ελαιώνα για την - επίσημη - εκδήλωση ενδιαφέροντος μετεγκατάστασης, αλλά και τη διασφάλιση του οικονομικού κινήτρου της μετεγκατάστασης.

Δηλαδή, το ΤΑΙΠΕΔ θα αποσαφηνίσει τους όρους και τα κίνητρα της μετεγκατάστασης στους διαμεταφορείς, οι οποίοι καλούνται να λάβουν την απόφαση **που θα καθορίσει το... μέλλον τους.**

Όπως υποστήριξε το στέλεχος του ΤΑΙΠΕΔ, η μετεγκατάσταση στη Φυλή συνοδεύεται από σωρεία πλεονεκτημάτων, **καθώς το νέο ακίνητο διαθέτει τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα ενός Επιχειρηματικού Πάρκου, όπως:**

-Απόδοση χρήσεων logistics & παραγωγικών δραστηριοτήτων στο ακίνητο (το ακίνητο δεν είχε χρήσεις γης θεσμοθετημένες),

-Διασφάλιση των προνομιακών συντελεστών δόμησης, κάλυψης και όγκου των επιχειρηματικών πάρκων,

-Σαφές θεσμικό πλαίσιο ανάπτυξης και οδικός χάρτης διαδικασιών, με βάση τον ν.4982/2022 για την υλοποίηση του Επιχειρηματικού Πάρκου από τον επενδυτή.

Σημειώνεται ότι ο «κουμπαράς» για τα κίνητρα της μετεγκατάστασης προέρχεται από το Ταμείο Ανάκαμψης, από το οποίο **εξασφαλίστηκαν 21 εκατ. ευρώ.**

Το Επιχειρηματικό Πάρκο Φυλής διεκδικείται από 5 ισχυρά σχήματα και συγκεκριμένα, την AEGEAN Oil του Ομίλου Μελισσανίδη, την Ορφεύς Βεινόγλου της Stream Global, την Goldair, την FINCOP INFRASTRUCTURE του Ομίλου Κοπελούζου και την Ειδησεοφωνική Ελλάς της Levante.