

## Κ. Κεσεντές: Ως τις 16 Δεκεμβρίου οι προσφορές για τον Γκόνο

2024/12/05 09:15 στην κατηγορία LOGISTICS

Τον έντονο περιφερειακό χαρακτήρα της ΓΑΙΑΟΣΕ, που διαχειρίζεται ένα χαρτοφυλάκιο 100 χιλιάδων στρεμμάτων γης και 4.000 ακινήτων διάσπαρτων σε όλη την επικράτεια, επισήμανε ο πρόεδρος της ΓΑΙΑΟΣΕ, Κωνσταντίνος Κεσεντές μιλώντας σε πάνελ του 2nd Growthfund Summit.

Διαχώρισε τρεις κατηγορίες ακινήτων, με πρώτα εκείνα που παρουσιάζουν μεγάλη δυναμική ανάπτυξης, όπως τα πολυτροπικά εμπορευματικά κέντρα σε Θριάσιο και Γκόνο. Οι προσφορές στον εν εξελίξει διαγωνισμό για τον Γκόνο αναμένονται ως τις 16 Δεκεμβρίου, με το επενδυτικό ενδιαφέρον να προδιαγράφεται έντονο, ώστε να προχωρήσει στον ανταγωνιστικό διάλογο και την κατάθεση οικονομικών προσφορών.

«Είναι μια **επένδυση περίπου 200 εκατ. ευρώ** σε μία έκταση 670 στρεμμάτων, που θα δημιουργήσει άμεσα και έμμεσα 3.000 θέσεις εργασίας, και θα δώσει ένα εργαλείο εξωστρέφειας στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις της περιοχής», σημείωσε ο κ. Κεσεντές.

Οι μεσαίες παρεμβάσεις αφορούν εμβληματικά κτήρια Σιδηροδρομικών Σταθμών, όπου θα αναπτυχθούν επιπλέον χρήσεις εμπορικές και πολιτιστικές, δημιουργώντας όπως έχει δείξει η ευρωπαϊκή εμπειρία έναν πόλο ανάπτυξης για την ευρύτερη περιοχή. Έχει ήδη ξεκινήσει **διαγωνισμός για τεχνικό σύμβουλο που θα κάνει την προμελέτη για τους σιδηροδρομικούς σταθμούς Θεσσαλονίκης και Πειραιά.**

Όσο για τα μικρότερου εμπορικού ενδιαφέροντος κτήρια που είναι διάσπαρτα ανά την Ελλάδα, πρόθεση της ΓΑΙΑΟΣΕ, κατά τον κ. Κεσεντέ, είναι η αξιοποίηση σε συνεργασία με τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης.