
Στο Ελεγκτικό Συνέδριο η σύμβαση για το Θριάσιο Ε/Κ. Τα χρονοδιαγράμματα για Θεσσαλονίκη και Αλεξανδρούπολη

2018/01/18 10:05 στην κατηγορία ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΣ

Στο Ελεγκτικό Συνέδριο βρίσκεται η σύμβαση παραχώρησης για το Θριάσιο εμπορευματικό κέντρο.

Πιθανολογείται, έως τις αρχές Φεβρουαρίου, ότι θα αποσταλεί προς κύρωση στη Βουλή, ανοίγοντας το δρόμο για την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών.

Για την κατασκευή και εκμετάλλευση του Θριασίου εμπορευματικού κέντρου, **ανάδοχος έχει ανακηρυχτεί η κοινοπραξία ETBA ΒΙΠΕ - Goldair για περίοδο 60 ετών.**

Στο Θριάσιο πρόκειται να κατασκευαστούν 235.000 τ.μ. κτιρίων, 250.000 παλετοθέσεις επί 210.000 τ.μ. αποθηκών, 4.000 θέσεις για αυτοκίνητα και 120 θέσεις για φορτηγά.

Η περίοδος κατασκευής περιλαμβάνει 120.000 τ.μ. αποθηκευτικών χώρων από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης, και παράλληλα η κοινοπραξία έχει την υποχρέωση, σε ορίζοντα 5ετίας, να κατασκευάσει επιπλέον 120.000 τ.μ.

Θα υπάρχουν χώροι που θα μπορούν να λειτουργούν για κοινωφελείς σκοπούς (τράπεζες, τελωνεία, φαρμακεία κ.λπ.).

Αντίστοιχα, ως το τέλος Φεβρουαρίου, αναμένεται να κατατεθούν οι δεσμευτικές φορές για το Ε/Κ στο στρατόπεδο Γκόνου στη Θεσσαλονίκη που εκτείνεται σε 672 στρέμματα, με δυνατότητα δόμησης 300.000 τμ.

Για αυτό, μη δεσμευτικές προσφορές έχουν καταθέσει η Belterra (η εν λόγω εταιρεία μετέχει στην κοινοπραξία του ΟΛΘ) και η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.

Τέλος, έως τα τέλη του χρόνου εικάζεται ότι θα ξεκινήσουν οι διαδικασίες για το Ε/Κ της Αλεξανδρούπολης.

Β. Βεγιάζη