
Μειωμένα δημοτικά τέλη για επιχειρήσεις σε Επιχειρηματικά και Βιοτεχνικά Πάρκα ζητεί η ΚΕΕΕ

2018/02/23 15:40 στην κατηγορία LOGISTICS

Ριζική αλλαγή του θεσμικού πλαισίου για τη δραστική μείωση των δημοτικών τελών των επιχειρήσεων ζητεί ο πρόεδρος της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος, Κωνσταντίνος Μίχαλος, από τους υπουργούς Εσωτερικών και Ανάπτυξης.

Σε έγγραφο που απέστειλε προς τους υπουργούς, υποστηρίζει ότι τα δημοτικά τέλη που επιβάλλουν οι ΟΤΑ στις επιχειρήσεις που είναι εγκατεστημένες σε Επιχειρηματικά και Βιοτεχνικά Πάρκα, καθώς και σε άτυπες συγκεντρώσεις σε βιομηχανικές ζώνες εκτός σχεδίου, είναι ένα κρίσιμο και σημαντικό θέμα που αποτελεί **αντικείμενο υψηλού ενδιαφέροντος στο πεδίο της βελτίωσης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος**.

Οι επιχειρήσεις, ιδίως στους ΟΤΑ των μεγάλων αστικών κέντρων, όπου συχνά δεν υφίσταται το στοιχείο της εντοπιότητας, υποχρεώνονται να καταβάλλουν υπέρογκα ποσά, πολύ μεγαλύτερα από αυτά που επιβάλλονται στις λοιπές κατηγορίες χρήσεων του Δήμου, με μηδενική δυνατότητα αντίδρασης και διαπραγμάτευσης εκ μέρους των επιχειρήσεων, χωρίς να παρέχονται ανάλογες υπηρεσίες καθαριότητας και οδο φωτισμού, οι οποίες θεωρούνται ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Στην πρόταση νόμου που καταθέτει η ΚΕΕΕ, επαναφέρει παλιά νομοθετική ρύθμιση που δεν είχε ψηφιστεί για το ίδιο θέμα. Ζητάει να θεσμοθετηθεί η υποχρέωση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ των ΟΤΑ και των Φορέων Διαχείρισης των Πάρκων που έχουν ολοκληρωθεί, δεσμευτικά.

Ως την υπογραφή της Σύμβασης, το 80% των δημοτικών τελών, που θα προσδιοριστούν με ανταγωνιστική διαδικασία, θα αποδίδεται στους Φορείς Διαχείρισης, με την υποχρέωση να παρέχουν τις σχετικές ανταποδοτικές υπηρεσίες.

Στην ίδια πρόταση νόμου, ζητείται **να θεσμοθετηθεί ανώτατη τιμή δημοτικών τελών για τις επιχειρήσεις** που βρίσκονται σε αναγνωρισμένες άτυπες συγκεντρώσεις, ίση με τη μέση χρέωση για την αντίστοιχη χρήση εντός των ορίων του ΟΤΑ, όπως σήμερα ισχύει για τα Επιχειρηματικά Πάρκα, σύμφωνα με το Ν.3982/2011.