

Αθ. Ψαθάς, πρόεδρος ΕΣΕΠΠΑ: Στόχος μας η απρόσκοπτη ανάπτυξη επιχειρήσεων εντός Οργανωμένων Υποδοχέων Δραστηριοτήτων

2019/02/04 13:13 στην κατηγορία ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΙΣ

Αδειοδοτική και περιβαλλοντική ασφάλεια στη βιομηχανία, με υψηλότατα οφέλη για την οικονομία, τις επιχειρήσεις, το περιβάλλον στις περιοχές όπου θα δημιουργηθούν, θα προσφέρουν τα Επιχειρηματικά Πάρκα ή αλλιώς Οργανωμένοι Υποδοχείς Δραστηριοτήτων.

Ο Ελληνικός Σύνδεσμος Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΣΕΠΠΑ) ξεκινά οργανωμένο θεσμικό διάλογο με την κυβέρνηση, τις αρμόδιες υπηρεσίες και φορείς, αλλά και συνολικά την κοινωνία, στοχεύοντας στην ανάδειξη αυτών των πλεονεκτημάτων, στο πλαίσιο της ευρύτερης προσπάθειας ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας και ανάπτυξης μιας δυναμικής βιομηχανικής πολιτικής.

Τα παραπάνω επισήμανε **σε συνέντευξη που παραχώρησε στην εφημερίδα «Ναυτεμπορική»** ως πρόεδρος του Ελληνικού Συνδέσμου Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΣΕΠΠΑ) ο Θάνος Ψαθάς, διευθύνων σύμβουλος της ETBA ΒΙ.ΠΕ.

Ευρωπαϊκή τάση

Πλέον η τάση σε όλη την Ευρώπη, επισημαίνει ο πρόεδρος του ΕΣΕΠΠΑ, είναι η συγκέντρωση των μεταποιητικών και βιομηχανικών δραστηριοτήτων εντός Οργανωμένων Υποδοχέων, καθώς αναγνωρίζεται ότι οι Οργανωμένοι Υποδοχείς αποτελούν σημαντικότατο παράγοντα για την επιχειρηματική δραστηριότητα και τη βιώσιμη ανάπτυξη της χώρας.

Εκεί, οι επιχειρήσεις λειτουργούν με όρους, κανόνες και διαδικασίες ελέγχου που είναι εκ των προτέρων γνωστοί, και παράλληλα, χάρη στην παροχή των κατάλληλων υποδομών (ύδρευσης, διαχείρισης αποβλήτων κ.λπ.), εξασφαλίζουν την προστασία του περιβάλλοντος, βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων των γειτονικών περιοχών και επηρεάζουν θετικά τη διαμόρφωση σταθερών αξιών ακίνητης περιουσίας στην ευρύτερη περιοχή.

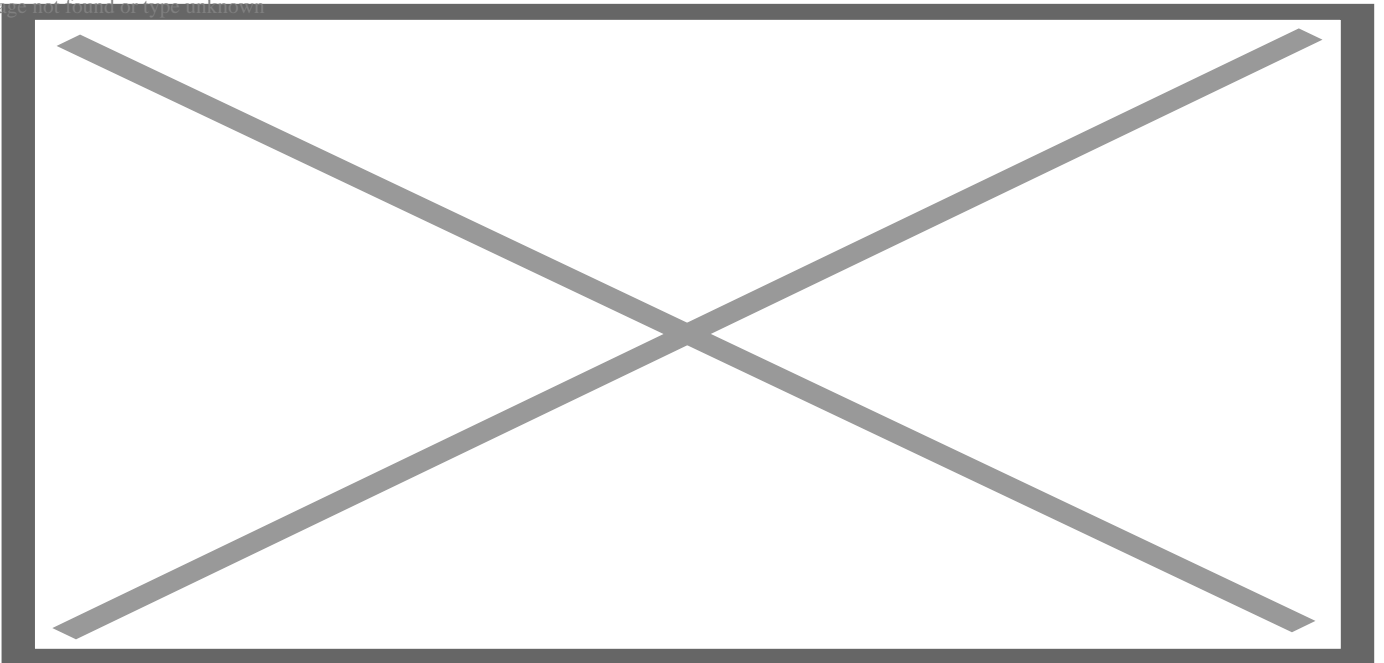
Αναφερόμενος στην κατάσταση όπως έχει διαμορφωθεί σήμερα, ο κ. Ψαθάς τονίζει ότι «πολλά έχουν γραφτεί για την ανάγκη να προσελκύσει η Ελλάδα νέες επενδύσεις,

ει δυνατόν από το εξωτερικό, στην προσπάθεια ενίσχυσης της αναπτυξιακής της πορείας.

Λιγότερο μελάνι έχει χρησιμοποιηθεί για να αναδειχθούν **οι προσπάθειες των υφισταμένων επιχειρήσεων να διευρύνουν τη δραστηριότητά τους και να καινοτομήσουν**, είτε εισερχόμενες σε νέα πεδία είτε αναπτύσσοντας νέα προϊόντα και στρεφόμενες σε αγορές του εξωτερικού.

Αυτές οι επιχειρήσεις -ιδιαίτερα οι μεγαλύτερες σε μέγεθος- αντιστάθηκαν στην κρίση, διατήρησαν σταθερές θέσεις εργασίας, διαχρονικά αξιοποιούν αλλά και αναπτύσσουν το ειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό της χώρας, είναι συνεπείς στις φορολογικές και εισφοροδοτικές υποχρεώσεις τους, επενδύουν στην καινοτομία, αναπτύσσουν νέα προϊόντα, βελτιώνουν τα υπάρχοντα, και, βεβαίως, σέβονται το περιβάλλον».

Image not found or type unknown



Κρατική μέριμνα

Κάθε κυβέρνηση, προσθέτει ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ, θα έπρεπε να μεριμνά ώστε να διευκολύνει τη δραστηριότητά τους, καθώς γνωρίζουμε όλοι τα διαχρονικά προβλήματα που έχει το επιχειρηματικό περιβάλλον στην Ελλάδα, και που είναι στην ατζέντα κάθε αναπτυξιακής προσπάθειας, όπως: την εκτεταμένη γραφειοκρατία, την πολυνομία, το φορολογικό και εισφοροδοτικό καθεστώς, την πολύ σημαντική καθυστέρηση στην απονομή της δικαιοσύνης.

Παρόλο που αυτά είναι ζητήματα που **δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν από την ιδιωτική πρωτοβουλία**, η εμπειρία δείχνει ότι στην προσπάθεια χρειάζεται και η συμμετοχή όλων αυτών που λειτουργούν καθημερινά μέσα σε αυτό που συνηθίζεται να αποκαλούμε «πραγματική οικονομία» και παραγωγική δραστηριότητα, και που επομένως γνωρίζουν καλύτερα από οποιονδήποτε άλλον ποιες είναι οι

προτεραιότητες που πρέπει να τεθούν: ιδιαίτερα σε μια εξαιρετικά δύσκολη περίοδο για την εθνική οικονομία, η επιχειρηματική κοινότητα έχει καθήκον να αναλαμβάνει πρωτοβουλίες που να αξιοποιούν τις δημιουργικές δυνατότητες της χώρας και να θέτει την εμπειρία και την τεχνογνωσία της στη διάθεση της πολιτείας για την αντιμετώπιση των προβλημάτων.

Με αυτήν τη σκέψη λοιπόν, αναφέρει ο κ. Ψαθάς, ο Ελληνικός Σύνδεσμος Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΣΕΠΠΑ) έχει στόχο τη δημιουργία του βέλτιστου περιβάλλοντος για τις επιχειρήσεις, ώστε **να αναπτύσσονται κατά τον δυνατόν απρόσκοπτα, όταν έχουν ήδη επιλέξει να εγκατασταθούν, ή θα το κάνουν στο μέλλον, εντός Οργανωμένων Υποδοχέων Δραστηριοτήτων (ΟΥΔ).**

Στη χώρα μας ο χωροταξικός σχεδιασμός δεκαετιών επέτρεψε την εγκατάσταση μεταποιητικών και ευρύτερα βιομηχανικών μονάδων, σχεδόν σε κάθε περιοχή, χωρίς περιορισμούς.

Συνέβαλε σε αυτή την εξέλιξη η χωροθέτηση πολλών Οργανωμένων Υποδοχέων σε περιοχές που μπορεί να ήταν επιλεγμένες με πολιτικά και όχι τεχνοκρατικά κριτήρια και που στερούσαν τις κατάλληλες υποδομές, ιδίως σε οδικά δίκτυα και δίκτυα μεταφορών (πρόσβαση σε λιμένες, εξυπηρέτηση από το τρένο).

Ως αποτέλεσμα, σε πολλές περιοχές της χώρας, όπως στα Οινόφυτα Βοιωτίας και στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης, η βιομηχανική ανάπτυξη, παρόλο που συνεισέφερε σε θέσεις εργασίας και παραγωγή προστιθέμενης αξίας, έγινε άναρχα και αρκετές φορές με σημαντικές βλαπτικές επιπτώσεις για το περιβάλλον.

Ταυτόχρονα, οι ίδιες οι επιχειρήσεις αντιμετωπίζουν συχνά προβλήματα, ειδικά όσον αφορά την ανάπτυξή τους και την έκδοση νέων αδειών, και μάλιστα σε μια εποχή που το ενδιαφέρον των πιθανών ξένων επενδυτών εστιάζει ιδιαίτερα στην περιβαλλοντική και αδειοδοτική συμμόρφωση, καταλήγει ο πρόεδρος του ΕΣΕΠΠΑ, διευθύνων σύμβουλος της ETBA ΒΙΠΕ Θ. Ψαθάς.