

---

## 450.000 εμπορευματοκιβώτια θα διακινήσει, εφέτος, ο ΟΛΘ. Σε 3 συνιστώσες η στρατηγική του Οργανισμού

---

2019/04/03 00:22 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

---

Διάκριση του λιμανιού της Θεσσαλονίκης, μέσω της ανάδειξης του Πρόεδρου Δ.Σ. & Διευθύνοντα Συμβούλου της ΟΛΘ Α.Ε., Σωτήριου Θεοφάνη σε Port Professional of the Month, για το μήνα Απρίλιο, από τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Λιμένων ESPO (EuropeanSeaPortsOrganization).

Ο Ευρωπαϊκός Οργανισμός Λιμένων Θάλασσας ESPO, με έδρα τις Βρυξέλλες, ιδρύθηκε το 1993 και είναι το όργανο αντιπροσώπευσης των θαλάσσιων λιμένων των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Νορβηγίας.

Ο θεσμός του ESPO «Port Professional of the Month» έχει ως στόχο την ανάδειξη διοικητικών στελεχών ευρωπαϊκών λιμανιών, με σημαντική πορεία στη διοίκηση λιμένων και την παρουσίαση των βασικών σημείων της στρατηγικής ανάπτυξης και του εκσυγχρονισμού των λιμανιών που έχουν αναλάβει.

Το λιμάνι της Θεσσαλονίκης αποτελεί κύρια πύλη για τα Βαλκάνια και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη, λόγω της θέσης του, των υποδομών του, του ευρέος φάσματος παρεχόμενων υπηρεσιών και του σημαντικού πελατολογίου του, τόσο στη Β. Ελλάδα, όσο και στις γειτονικές χώρες, επισήμανε ο κ. Θεοφάνης, σε συνέντευξη που παραχώρησε και φιλοξενείται στο διαδικτυακό τόπο του European Sea Ports Organization, με αφορμή την ανάδειξή του σε Port Professional of the Month (<https://www.espo.be/news/port-pro-of-the-month-sotirios-theofanis>).

Στην ίδια συνέντευξη ανέφερε ότι, σύμφωνα με την κίνηση του πρώτου τριμήνου, το 2019 η διακίνηση των εμπορευματοκιβωτίων αναμένεται να φτάσει **στα 450.000 TEUs** και του συμβατικού φορτίου σε 4.500.000 τόνους, ενώ το 2018 η διακίνηση ήταν 425.000 TEUs και 3.850.000 τόνους αντίστοιχα.

Σε ότι αφορά τη διαδικασία ιδιωτικοποίησης του λιμανιού της Θεσσαλονίκης, η οποία ολοκληρώθηκε μετά από διεθνή διαγωνισμό και την απόκτηση του πλειοψηφικού πακέτου των μετοχών της ΟΛΘ Α.Ε. (67%) από την εταιρεία ειδικού σκοπού (South East Gateway Thessaloniki, SEGT), ο ίδιος επισήμανε ότι μοιάζει, έως ένα βαθμό, **με το μοντέλο που χρησιμοποιήθηκε σε αντίστοιχη περίπτωση στο λιμάνι της Σιγκαπούρης.**



Επίσης, τόνισε τον διεθνή και ριζικά ανανεωμένο τρόπο διοίκησης και ανάπτυξης του λιμανιού, στοιχεία που απορρέουν από τη διεθνή εμπειρία και την γνώση των επιχειρηματικών συνθηκών στα Βαλκάνια και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη, που έχουν τα νέα στελέχη της εταιρείας.

Η στρατηγική της εταιρείας **έχει τρεις βασικές συνιστώσες:**

-Τη στρατηγική ανάπτυξης των λιμενικών δραστηριοτήτων (Port Bound Strategy), με κύριο στόχο τις νέες υποδομές, την εξυπηρέτηση μεγαλύτερων πλοίων και την εφαρμογή μία νέας επιχειρησιακής φιλοσοφίας και διαδικασιών.

-Τη στρατηγική ανάπτυξης εκτός λιμανιού (Beyond the Port Strategy), με κύρια σημεία την ανάπτυξη συνδυασμένων (διατροπικών) μεταφορών από και προς τη Νοτιοανατολική Ευρώπη και τη δημιουργία εμπορευματικών κέντρων σε στρατηγικές περιοχές.

-Τη στρατηγική διοίκησης, με στόχο την εφαρμογή ενός ευέλικτου και παράλληλα

αποτελεσματικού μοντέλου διοίκησης.

Αναφέρθηκε στην πολυπλοκότητα, που δημιουργείται από την ύπαρξη διαφορετικών εμπλεκόμενων ρυθμιστικών φορέων για τα λιμάνια και τόνισε πως η ύπαρξη ξεχωριστής ρυθμιστικής αρχής είναι απαραίτητη, όχι λόγω του μεγέθους της λιμενικής βιομηχανίας της Ελλάδας, αλλά λόγω του πλήθους μικρών λιμανιών ιδιαίτερα στη νησιωτική περιοχή της χώρας.

Σχετικά με τις μελλοντικές επενδύσεις, ο κ. Θεοφάνης τόνισε πως το κομβικό σημείο **είναι η επέκταση του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων κατά 460 μέτρα και με ωφέλιμο βάθος -17.6μ.**

Το έργο αυτό ανήκει στις υποχρεωτικές επενδύσεις που έχει αναλάβει η ΟΛΘ Α.Ε. και η ολοκλήρωσή του, που αναμένεται στο τέλος του 2022, θα επιτρέψει την εξυπηρέτηση πλοίων χωρητικότητας 180.000 TUEs (Super Post New Panamax) και θα αυξήσει τη χωρητικότητα του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων σε 1.300.000TUEs, δίνοντας ένα σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης.

Εκτός από τις υποχρεωτικές επενδύσεις η ΟΛΘ Α.Ε. σχεδιάζει **δύο μεγάλες επενδύσεις στο Σταθμό Συμβατικού Φορτίου**, συνολικού ύψους 120.000.000 ευρώ που αφορούν:

την επέκταση του κρηπιδώματος 24 κατά 410m (βάθος -16,5μ.), δίνοντας τη δυνατότητα εξυπηρέτησης πλοίων τύπου Panamax, και την ενοποίηση των προβλητών 4 και 5, δημιουργώντας νέο βαθύτερο κρηπίδωμα μήκους 600μ.

Η ολοκλήρωση των έργων αυτών αναμένεται να αυξήσει τη χωρητικότητα του Συμβατικού Σταθμού σε 4.000.000 τόνους .

Το λιμάνι της Θεσσαλονίκης ανήκει στο Κεντρικό δίκτυο των Διευρωπαϊκών Δικτύων Μεταφοράς Orient-East MedCoreNetworkCorridor of the Trans-European Transport Network (TEN-T), και σύμφωνα με τον κ. Θεοφάνη μπορεί να αναπτυχθεί μία Χερσαία Γέφυρα Μικρών Αποστάσεων (Mini Land Bridge) προς το λιμάνι του Burgas στη Μαύρη Θάλασσα, καθώς και πρόσβαση στην Κεντρική Ευρώπη.

Όλα τα παραπάνω είναι στο ίδιο μήκος κύματος με τη στρατηγική της εταιρείας για τη δημιουργία «δορυφόρων» εμπορευματικών κέντρων (dry ports) στις γειτονικές χώρες, δημιουργώντας τις συνθήκες, ώστε η πύλη του λιμανιού να βρίσκεται στις νέες αγορές-στόχους.



Τη σπουδαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο για τη λιμενική βιομηχανία, αλλά και την προοπτική που αναπτύσσεται στο πλαίσιο του υλοποιούμενου ιστορικού σχεδίου για τους Νέους Δρόμους του Μεταξιού, θαλάσσιο και χερσαίο, το γνωστό σχέδιο «Belt and Road Initiative» για το λιμάνι της Θεσσαλονίκης, αναφέρθηκε ο κ. Θεοφάνης, καθώς εκτιμά ότι η θέση του λιμανιού της Θεσσαλονίκης είναι στρατηγική και οι επενδύσεις που θα πραγματοποιηθούν θα ενισχύσουν σημαντικά το ρόλο του λιμανιού στις νέες συνθήκες που διαμορφώνονται.

Για τις προκλήσεις στο τομέα της κρουαζιέρας και της επιβατικής κίνησης, ο κ. Θεοφάνης αναφέρθηκε στη στρατηγική της εταιρείας να προσελκύσει τις εταιρείες κρουαζιέρας στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης, στη συνεργασία που έχει ξεκινήσει με τις τοπικές αρχές σε επίπεδο Δήμου και Περιφέρειας, αλλά και με τους εμπλεκόμενους επαγγελματίες προκειμένου να δημιουργηθεί ένα «προϊόν κρουαζιέρας» ελκυστικό για τις εταιρείες.

Σημεία κλειδιά για τον ίδιο, θα αποτελέσουν η αξιοποίηση του εμβληματικού κτιρίου του Παλαιού Τελωνείου και η ανάπτυξη μη-λιμενικών δραστηριοτήτων εντός του λιμανιού.

Ο κ. Θεοφάνης επισήμανε ότι το νέο επενδυτικό σχήμα **έχει ένα μακροπρόθεσμο στρατηγικό στόχο για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος των λιμενικών δραστηριοτήτων** της εταιρείας και στο πλαίσιο αυτό αναφέρθηκε στην

ομόφωνη απόφαση των μετόχων για τη συμμετοχή της εταιρείας στο δίκτυο Green Award, ως Πάροχος Κινήτρων (IncentiveProvider), προσφέροντας έκπτωση 15% στα λιμενικά τέλη στα πιστοποιημένα με Green Award πλοία που επισκέπτονται το Λιμάνι της Θεσσαλονίκης.

Τέλος, αναφέρθηκε στην εφαρμογή νέων τεχνολογιών στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης, σημειώνοντας ότι τα στελέχη της εταιρείας παρακολουθούν τις τάσεις στον τομέα της ψηφιοποίησης (digitalization) σε παγκόσμιο επίπεδο, ενώ παράλληλα η ΟΛΘ Α.Ε. συμμετέχει σε πολλά ερευνητικά προγράμματα χρηματοδοτούμενα από την ευρωπαϊκή ένωση με αντικείμενο την εφαρμογή νέων τεχνολογιών.

Ένα πλάνο εφαρμογής νέων τεχνολογιών στο Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων αναμένεται να καταρτιστεί το επόμενο διάστημα, ενώ στα άμεσα σχέδια της εταιρείας είναι η δημιουργία ενός Κέντρου Καινοτομίας (Innovation Hub) σε θέματα λιμενικών δραστηριοτήτων, εμπορευματικών μεταφορών και logistics.