

---

## **Αυξήθηκαν κατά 7,9% τα έσοδα στις παραχωρήσεις του ομίλου Ελλάκτωρ, το 2018, μειώθηκαν κατά 3,1% στις κατασκευές**

---

2019/04/17 09:43 στην κατηγορία ΑΥΤΟ/ΔΡΟΜΟΙ

---

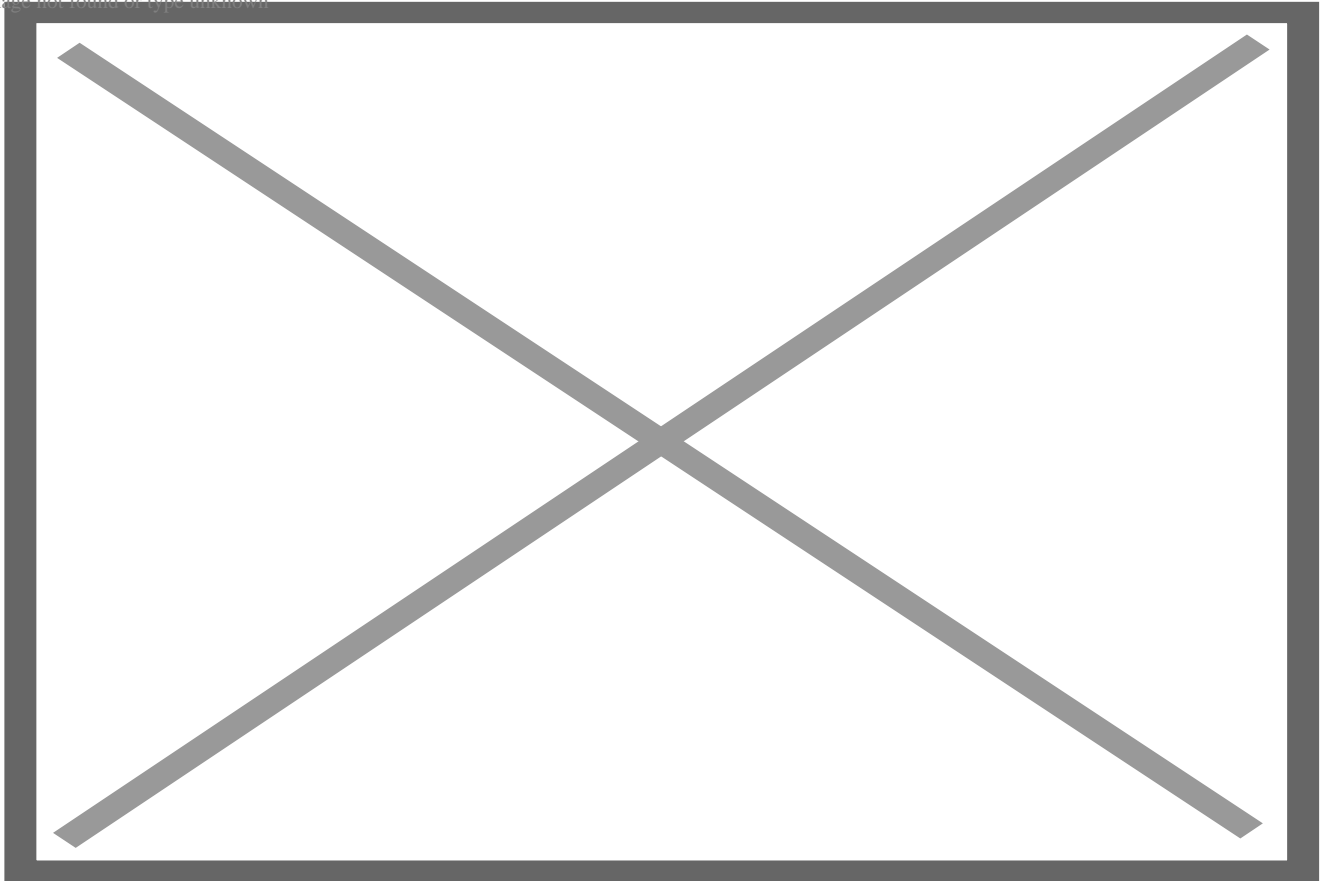
Οριακή μείωση 0,5% παρουσίασε ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του ομίλου Ελλάκτωρ, το 2018, ο οποίος διαμορφώθηκε στα 1.857,3 εκατ. ευρώ, έναντι 1.865,7 εκατ. ευρώ το 2017.

Οι τρεις βασικοί αναπτυξιακοί κλάδοι συνέχισαν τις ισχυρές επιδόσεις, με τα αιολικά να εμφανίζουν αύξηση 21,2% στον κύκλο εργασιών, ακολουθούμενα από το περιβάλλον με αύξηση 12,8% στον κύκλο εργασιών και τις παραχωρήσεις με αύξηση 7,9% στον κύκλο εργασιών, αντισταθμιζόμενοι από μείωση 3,1% στον κύκλο εργασιών της κατασκευής. Ο κλάδος ανάπτυξης ακινήτων παρουσίασε έσοδα οριακά αυξημένα κατά 0,5%, σε σύγκριση με το 2017.

Τα EBITDA διαμορφώθηκαν, κατά το εξεταζόμενο έτος, στα 142,9 εκατ. ευρώ, έναντι 204,6 εκατ. το 2017. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ήταν κέρδη 41,6 εκατ. έναντι κερδών 101,6 εκατ. το 2017.

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων, ο όμιλος παρουσίασε ζημιές 25,8 εκατ. αντί κερδών 39,7 εκατ. το 2017.

Μετά από φόρους, ο όμιλος κατέγραψε ζημιές 95,6 εκατ. ευρώ, έναντι ζημιών 9,6 εκατ. το 2017.



Αναλυτικότερα, τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα, του 2018, του ομίλου επηρεάστηκαν από τα ακόλουθα:

- Στην Κατασκευή: Κόστος αποχώρησης 18,9 εκατ. ευρώ από το έργο ISF στο κράτος του Κατάρ και ζημιές ύψους 79 εκατ. οι οποίες αφορούν σε ανάληψη υποχρεώσεων εταίρου κοινοπραξίας και αναθεώρηση κερδοφορίας έργων στη Ρουμανία (συμπερίληψη αμφότερων ήδη από τα αποτελέσματα 9μήνου 2018)
- Στις Παραχωρήσεις: 10 εκατ. ευρώ λόγω πρόβλεψης επί απαίτησης για παρακρατημένους φόρους (συμπερίληψη ήδη από τα αποτελέσματα 9μήνου 2018), αρνητική επίδραση 4,6 εκατ. λόγω απομείωσης αξίας ακινήτου και αρνητική επίδραση 31,4 εκατ. από προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (Μορέας)
- Στο Περιβάλλον: Κέρδη 5,8 εκατ. ευρώ από αποζημιώσεις πληρωτέες από τον ΕΔΣΝΑ αναφορικά με ασυμβασιολογήτες εργασίες προηγούμενων ετών και κέρδη 4,2 εκατ. από αντιστροφή πρόβλεψης (συμπερίληψη αμφότερων ήδη από τα αποτελέσματα 9μήνου 2018)
- Στην Ανάπτυξη Ακινήτων: Κέρδη 2,8 εκατ. ευρώ λόγω αντιστροφής παλαιότερης απομείωσης αξίας εμπορικού ακινήτου και απομειώσεις απαιτήσεων ποσού 0,4 εκατ.

Σχολιάζοντας τα οικονομικά αποτελέσματα χρήσης 2018, ο διευθύνων σύμβουλος του ομίλου, Αναστάσιος Καλλιτσάντης, δήλωσε: «Η συστηματική προσπάθεια που

καταβάλλουμε εδώ και 9 μήνες για την ανασύσταση της Ελλάκτωρ, τη μεγαλύτερη διαφάνεια και την επιστροφή στην κερδοφορία, έχει ξεκινήσει να αποδίδει καρπούς.

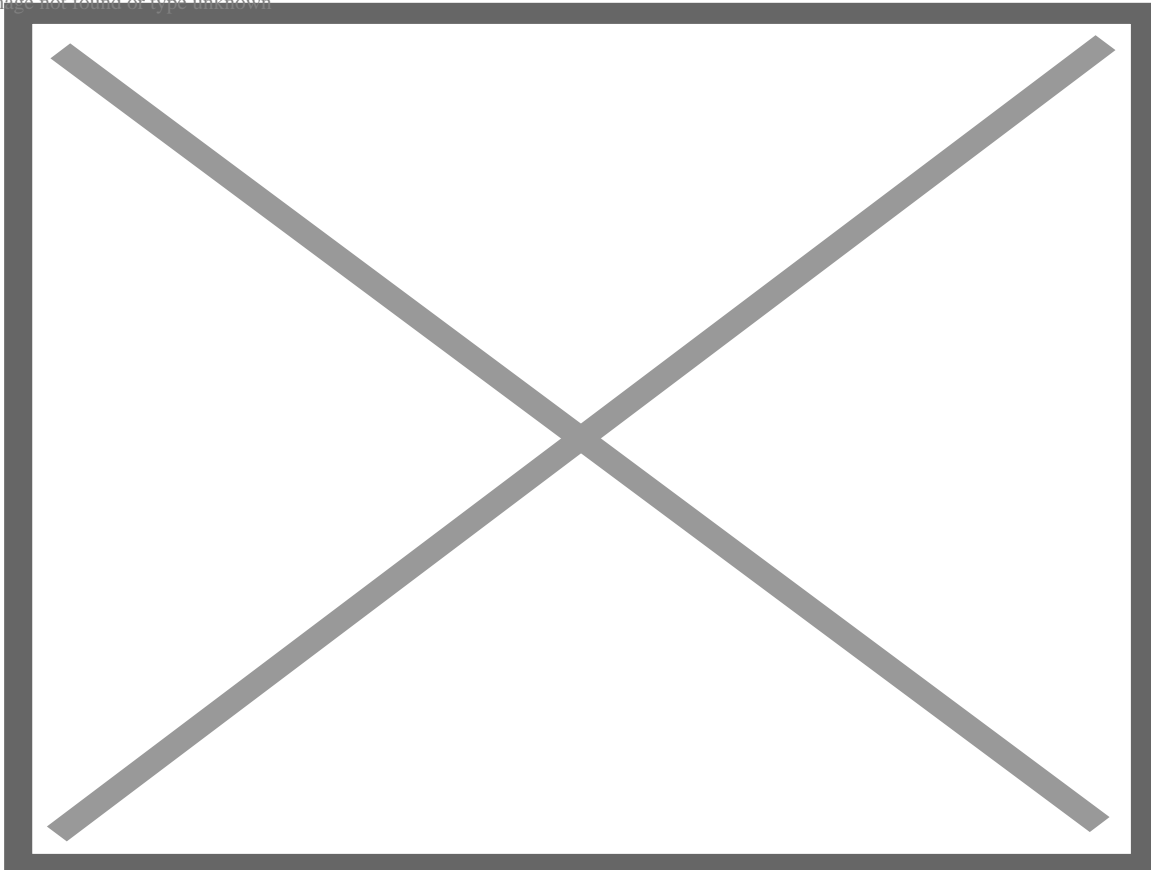
Οι ισχυρές επιδόσεις σε Παραχωρήσεις, Περιβάλλον και Αιολικά αποδεικνύουν πως η στρατηγική μας απόφαση για επικέντρωση και επέκταση σε αυτές τις δραστηριότητες ενέχει θετικές προοπτικές για τον όμιλο στο μέλλον.

Η εστίαση της διοίκησης στην Κατασκευή παράγει ενθαρρυντικά αποτελέσματα τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, όπως διαφαίνεται από τη σταθεροποίηση των ζημιών στην Άκτωρ στα επίπεδα του 9μήνου 2018.

Η λειτουργική απόδοση βελτιώνεται κι έχουμε θέσει τις δικλίδες ασφαλείας που θα επιτρέψουν στον όμιλο να αξιοποιήσει μελλοντικές ευκαιρίες για ανάπτυξη και φυσικά να επιστρέψει στην κερδοφορία. Αναμένουμε πως η συνολική επίδοση του ομίλου θα βελτιωθεί περαιτέρω μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης με την ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ».

Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός του ομίλου (εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή) στις 31.12.2018 διαμορφώθηκε σε 584,1 εκατ. έναντι 514,7 εκατ. στις 31.12.2017.

Image not found or type unknown



### **Κλάδος κατασκευής**

Ο κλάδος της Κατασκευής παρουσίασε κατά τη χρήση 2018 έσοδα 1.463,1 εκατ. ευρώ, έναντι εσόδων 1.509,5 εκατ. το 2017. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης της

Κατασκευής ήταν ζημιές 109,5 εκατ. έναντι κερδών 5,1 εκατ. το 2017.

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων για τη χρήση 2018, προέκυψαν ζημιές 126,8 εκατ. έναντι ζημιών 6,4 εκατ. το 2017, ενώ μετά από φόρους ο κλάδος κατασκευής είχε ζημιές 132,4 εκατ. έναντι ζημιών 24,3 εκατ. το 2017.

Η μείωση του κύκλου εργασιών αντικατοπτρίζει τα περιορισμένα νέα έργα κυρίως στην Ελλάδα, καθώς και τις καθυστερήσεις στη δημοπράτηση κι ολοκλήρωση διαγωνισμών μεγάλων έργων όπως η Γραμμή 4 του Μετρό της Αθήνας και ο Βόρειος Οδικός Άξονας της Κρήτης.

Κατά το 2018, η Άκτωρ εστίασε στην υλοποίηση και ολοκλήρωση σημαντικών έργων όπως η Χρυσή Γραμμή του Μετρό (κράτος του Κατάρ), ο αγωγός φυσικού αερίου TAP, το Μετρό Θεσσαλονίκης (βασική γραμμή και επέκταση προς Καλαμαριά), η Ανάπλαση του Φαληρικού Όρμου, η ανακατασκευή του ξενοδοχειακού συγκροτήματος Αστήρ Παλλάς στη Βουλιαγμένη, το σιδηροδρομικό έργο Gurasada - Ilteu 2c (Ρουμανία) και στην κατασκευή διάφορων οδικών έργων στα Βαλκάνια.

Επιπλέον, ο κλάδος Φωτοβολταϊκών της Άκτωρ κατασκεύασε έργα συνολικής εγκατεστημένης ισχύος άνω των 700 MWp στην Ελλάδα και το εξωτερικό (κυρίως Ευρώπη, Λατινική Αμερική και Αυστραλία).

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο της Άκτωρ ανήλθε την 31.12.2018 σε 1,35 δισ. με συμβάσεις για επιπρόσθετα έργα συνολικού ύψους 494,7 εκατ. (εκ των οποίων συμβάσεις ύψους 100,9 εκατ. υπογράφηκαν μετά την 31.12.2018) να εκκρεμούν, διαμορφώνοντας το συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο της Κατασκευής σε 1,84 δισ.

### **Κλάδος παραχωρήσεων**

Για τη χρήση 2018 τα έσοδα του κλάδου των Παραχωρήσεων ήταν 240,6 εκατ. ευρώ έναντι 222,9 εκατ. το 2017, παρουσιάζοντας αύξηση 7,9%, ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης αύξησης της κίνησης στις ώριμες παραχωρήσεις (η κίνηση αυξήθηκε κατά 4% στην Αττική Οδό), όπως επίσης και του διπλασιασμού των εσόδων στις Αττικές Διαδρομές από το έργο της Εγνατίας Οδού.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης εμφανίζονται αυξημένα κατά 2,5%, φτάνοντας τα 106,3 εκατ. έναντι 103,7 εκατ. το 2017.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 80,9 εκατ. έναντι 79,1 εκατ., αυξημένα κατά 2,3% και τα καθαρά κέρδη μετά τους φόρους μειώθηκαν σε 26,1 εκατ. έναντι 54,8 εκατ. το 2017, λόγω αρνητικής επίδρασης από προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης 31,4 εκατ.

Κατά το 2018, η Άκτωρ Παραχωρήσεις απέκτησε επιπλέον 2,22% των μετοχών στον

Αυτοκινητόδρομο Αιγαίου (συνολικό ποσοστό σήμερα 22,22%) κι επιπλέον 6,5% των μετοχών στην Αττική Οδό (συνολικό ποσοστό σήμερα 65,75%), επιβεβαιώνοντας την ηγετική θέση της στον κλάδο των παραχωρήσεων.

Σε σχέση με νέα έργα, η Άκτωρ Παραχωρήσεις εστιάζει στην Εγνατία Οδό και τους τρεις κάθετους άξονές της, στην Υποθαλάσσια Ζεύξη της Σαλαμίνας και στο Βόρειο Οδικό Άξονα της Κρήτης.

Αξίζει να σημειωθεί ότι ανακηρύχτηκε «Προτιμητέος Επενδυτής» στο διαγωνισμό για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Αλίμου για περίοδο 40 ετών, που πραγματοποίησε το ΤΑΙΠΕΔ (τίμημα 57,5 εκατ.).

Επιπλέον, παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις σχετικά με την επέκταση υφιστάμενων συμβάσεων έργων παραχώρησης (Αττική Οδός, Μορέας και Ολυμπία Οδός), ενώ σημαντικές επενδυτικές ευκαιρίες ενδέχεται να εμφανιστούν στη δευτερεύουσα αγορά υφιστάμενων έργων παραχώρησης.

### **Χωρίς έσοδα η μητρική**

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας δεν υπήρξαν έσοδα για τη χρήση 2018, ενώ στην προηγούμενη χρήση 2017 τα έσοδα ήταν 0,1 εκατ. ευρώ.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBIT) διαμορφώθηκαν σε ζημίες 167,2 εκατ. έναντι ζημιών 21,8 εκατ., τα προ φόρων σε ζημίες 146,1 εκατ. έναντι ζημιών 25,7 εκατ. και τέλος τα μετά από φόρους επίσης σε ζημίες 146,1 εκατ. έναντι ζημιών 25,7 εκατ. τη χρήση 2017.

Η μητρική παρουσίασε τις ανωτέρω ζημίες, για τη χρήση 2018, λόγω απομείωσης συμμετοχής της σε θυγατρικές εταιρείες.