

Αυτό είναι το νέο κέντρο logistics του ΟΛΠ. Κόστος αναφοράς 60 εκατ. ευρώ

2019/11/11 14:18 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Η [χρηματοδότηση βρέθηκε](#), εκκινούν οι μεγάλες επενδύσεις του master plan του ΟΛΠ.

Μεταξύ άλλων, ο Οργανισμός πρόκειται να αναπτύξει ένα νέο Κέντρο Αποθηκών στην περιοχή του ΟΔΔΥ, το οποίο συμπεριλαμβάνεται στις προαιρετικές επενδύσεις του master plan, με κόστος αναφοράς 60 εκατ. ευρώ.

Της Βάσως Βεγιάζη

Η πρώην περιοχή ΟΔΔΥ έχει έκταση περίπου 80.000 τ.μ. Βρίσκεται βόρεια του σταθμού διακίνησης αυτοκινήτων Γ2.

Σε αυτήν, υπάρχουν τρεις παλιές αποθήκες Γ3 (5.500 τ.μ.), Γ5 (2.250 τ.μ.) και Γ8 (1.650 τ.μ.) για τη διαχείριση συμβατικού φορτίου.

Οι **αποθήκες αυτές θα κατεδαφιστούν**, καθώς θεωρούνται απαρχαιωμένες και στη θέση τους, θα δημιουργούν νέες, πιο σύγχρονες, στις οποίες η διακίνηση εμπορευμάτων θα γίνεται πιο αποδοτικά.

Σε συνδυασμό με την υποχρεωτική επένδυση της υπόγειας οδικής σύνδεσης του σταθμού διακίνησης αυτοκινήτων με τον πρώην χώρο του ΟΔΔΥ, το κέντρο αποθηκών θα ενοποιείται με τον «Τελωνειακό χώρο τύπου 1», **δηλαδή την ελεύθερη ζώνη.**

Η νέα αποθήκη θα υλοποιηθεί σε διαδοχικές φάσεις, ανάλογα με την ζήτηση και την ανάπτυξη της αγοράς.

Το έργο αυτό σχεδιάζεται να λειτουργήσει συμπληρωματικά στους χώρους logistics που διαθέτει ήδη ο ΟΛΠ, όπως τον σταθμό εμπορευματοκιβωτίων που στεγάζει την κόκκινη αποθήκη της θυγατρικής της Cosco, Piraeus Consolidation & Distribution Center (PCDC).

Το εμβαδόν κάλυψης του Κέντρου Αποθηκών θα ανέρχεται σε 38.000 τ.μ., **με το εμβαδόν συνολικής δόμησης να ανέρχεται στα 60.000 τ.μ.** Το κόστος αναφοράς της εν λόγω επένδυσης εκτιμάται στα 60 εκατ. ευρώ.

Με τα δύο κέντρα logistics, ο ΟΛΠ πρόκειται να αποκτήσει πρόσθετο ζωτικό χώρο,

ώστε να μπορεί να φιλοξενεί την αύξηση των φορτίων από τους προβλήτες I, II και III και το car terminal.