

---

## Διαγωνισμός της ΓΑΙΑΟΣΕ για την επιλογή συμβούλου, με πεδίο δραστηριότητας την Βόρεια Ελλάδα

---

2020/02/05 12:37 στην κατηγορία ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΣ

---

Στην προκήρυξη διαγωνισμού για την επιλογή πολιτικού μηχανικού ή αρχιτέκτονα μηχανικού ή αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού ως εξωτερικό συνεργάτη προχωρά η ΓΑΙΑΟΣΕ.

### Επιμέλεια: Βάσω Βεγιάζη

Ο διαγωνισμός πραγματοποιείται για την υποστήριξη της εταιρείας στη Βόρεια Ελλάδα, με **συνολικό προϋπολογισμό τις 57.600 ευρώ** (πλέον ΦΠΑ), ενώ η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι η **10<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2020** και 14.00.

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η «παροχή Υπηρεσιών Εξωτερικού Συνεργάτη (Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτονα Μηχανικού ή Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού) προς τη ΓΑΙΑΟΣΕ στη Βόρεια Ελλάδα (Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας, Δυτικής Μακεδονίας και τμήμα της Θεσσαλίας μέχρι τον Πλαταμώνα)».

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες συνίστανται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στα εξής:

- Σχεδιασμός αξιοποίησης/ ανάπτυξης ακινήτων (διενέργεια διαγωνισμού, επικοινωνία με διαγωνιζόμενους, σύμβαση και παρακολούθηση υλοποίησης αυτής, διαχείριση σύμβασης)
- Διαχείριση συμβάσεων μισθώσεων ακινήτων (προετοιμασία διαγωνισμών για μίσθωση ακινήτων, κατάρτιση και διαχείριση ιδιωτικών συμφωνητικών εκμίσθωσης, παρακολούθηση των σχετικών συμβάσεων και διαχείριση τεχνικών έργων που σχετίζονται με αυτές)
- Έλεγχος στατικών μελετών και παραλαβή σχετικών εργασιών για τα ακίνητα που διαχειρίζεται η εταιρεία
- Εκπόνηση μελετών βιωσιμότητας/οικονομοτεχνικών μελετών.

-Σύνταξη μελετών οικοδομικής αδειοδότησης/έκδοση οικοδομικών αδειών και υπαγωγή ακινήτων στο νόμο περί αυθαιρέτων

-Γνώση πολεοδομικής νομοθεσίας

-Σύνταξη τεχνικών εκθέσεων εκτίμησης καθορισμού τιμής μονάδας απαλλοτριωμένων ακινήτων για δικαστικές υποθέσεις

-Επιβλέψεις εργασιών συντήρησης - ανακατασκευής - επισκευής των ακινήτων που διαχειρίζεται η εταιρεία

-Παρακολούθηση και ενημέρωση του Μητρώου ακινήτων της εταιρείας

-Εμπειρία στην αξιολόγηση εκτιμήσεων ακινήτων - σύνταξη τεχνικών εκθέσεων αποτίμησης αξίας ακινήτων

-Σύνταξη τεχνικών εκθέσεων, γνωμοδοτήσεων, πραγματογνωμοσυιών

-Γνώση νομοθεσίας ενεργειακών επιθεωρήσεων κτιρίων.

Να σημειωθεί ότι, η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για **χρονικό διάστημα 24 μηνών** από την υπογραφή της.