

---

## **Και επίσημα, για 40 χρόνια η μαρίνα Αλίμου στην ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις. Στα 27,3 εκατ. το τίμημα**

---

2020/12/31 10:21 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

---

Ολοκληρώθηκε σήμερα από το ΤΑΙΠΕΔ η παραχώρηση της μαρίνας Αλίμου, της μεγαλύτερης μαρίνας της χώρας.

Το ΤΑΙΠΕΔ παραχώρησε το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης της μαρίνας Αλίμου για 40 χρόνια στην εταιρεία «Ανάπτυξη Νέας Μαρίνας Αλίμου Α.Ε.», θυγατρική της «Ακτωρ Παραχωρήσεις», λαμβάνοντας εφάπαξ αμοιβή παραχώρησης 27,3 εκατ. ευρώ.

Στην τελετή παράδοσης - παραλαβής της μαρίνας παρέστησαν όλα τα μέρη που υπογράφουν τη σχετική σύμβαση παραχώρησης: από πλευράς Ελληνικού Δημοσίου ο Υπουργός Οικονομικών, κ. Χρήστος Σταϊκούρας, ο Υπουργός Ανάπτυξης & Επενδύσεων, κ. Άδωνις Γεωργιάδης και ο Υπουργός Τουρισμού, κ. Χάρης Θεοχάρης, ο Διευθύνων Σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ, κ. Ριχάρδος Λαμπίρης και ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ, κ. Στέφανος Βλαστός.

Από πλευράς του Παραχωρησιούχου παρέστη ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας «Ανάπτυξη Νέας Μαρίνας Αλίμου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρηση», κ. Γιάννης Μωραΐτης, παρουσία και του Δημάρχου Αλίμου, κ. Ανδρέα Κονδύλη.

### **Η πρώτη παραχώρηση μαρίνας από το ΤΑΙΠΕΔ**

Πρόκειται για την πρώτη παραχώρηση μαρίνας από το ΤΑΙΠΕΔ, στην οποία ο προτιμητέος επενδυτής αναδείχθηκε με τη διαδικασία της ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-Auction).

Η μαρίνα Αλίμου είναι μία από τις σημαντικότερες στην Ελλάδα και μια από τις μεγαλύτερες μαρίνες στην Ανατολική Μεσόγειο.

Η χερσαία ζώνη της έχει επιφάνεια περίπου 210.000 τ.μ., ενώ η θαλάσσια ζώνη της είναι επιφάνειας περίπου 428.000 τ.μ.

Η μαρίνα Αλίμου προσφέρει σήμερα περίπου 1.100 θέσεις ελλιμενισμού για σκάφη αναψυχής διαφόρων μεγεθών και εξυπηρετεί σε μεγάλο βαθμό τις ανάγκες ελλιμενισμού της αγοράς ναύλωσης σκαφών αναψυχής της Αθήνας.

Η εταιρεία «Ανάπτυξη Νέας Μαρίνας Αλίμου Α.Ε.» θα εκσυγχρονίσει τη μαρίνα και να την αναδείξει σε έναν κορυφαίου επιπέδου τουριστικό λιμένα υλοποιώντας εντός της επόμενης πενταετίας ένα επενδυτικό πρόγραμμα που θα ξεπεράσει τα 50 εκατ. ευρώ.

Τα έργα ανάπτυξης, πέραν της ριζικής αναβάθμισης των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών και της δραστηριότητας απόθεσης/συντήρησης σκαφών, θα αφορούν, επιπλέον, στην αναγέννηση της χερσαίας ζώνης της μαρίνας, μέσω της δόμησης 18.520 τ.μ. κτιριακών εγκαταστάσεων και τη διαμόρφωση ενός περιβάλλοντος χώρου υψηλής αισθητικής.

Στόχος είναι η δημιουργία ενός πόλου τουρισμού και αναψυχής που θα περιλαμβάνει ζώνες πρασίνου και περιπάτου, χώρους εστίασης, καταστήματα, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, γραφεία, παιδότοπο, χώρους υπαίθριων εκδηλώσεων κλπ.

Με την προβλεπόμενη αναβάθμιση της μαρίνας Αλίμου αναμένεται να αναπτυχθεί περαιτέρω η συγκεκριμένη περιοχή του παραλιακού μετώπου της Αττικής, συνεισφέροντας στην ανάδειξη της Αθηναϊκής Ριβιέρας από το Φάληρο μέχρι και το Ναό του Ποσειδώνα στο Σούνιο.

## **Οι δηλώσεις**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ, κ. Ριχάρδος Λαμπίρης δήλωσε σχετικά: «Με την ολοκλήρωση σήμερα της παραχώρησης της μαρίνας Αλίμου, επιτυγχάνουμε, σε πρωτόγνωρες για όλους συνθήκες, έναν από τους σημαντικότερους στόχους μας για το 2020.

Αυτή η εξέλιξη θα συμβάλλει καθοριστικά τόσο στην ανάπτυξη του θαλάσσιου τουρισμού όσο και στην αναβάθμιση του παραλιακού μετώπου της Αθήνας και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της περιοχής και ολόκληρης της πρωτεύουσας.

Παραμένουμε σταθερά προσηλωμένοι στην προσπάθεια ανάταξης της ελληνικής οικονομίας, μέσα από την αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και την προσέλκυση επενδύσεων, που δημιουργούν ουσιαστικά οφέλη για τα δημόσια οικονομικά, την απασχόληση και τις τοπικές κοινωνίες».