

---

## **Marina Tower: Ο πρώτος “πράσινος” ουρανοξύστης στη μαρίνα του Άγιου Κοσμά**

---

2021/07/07 18:52 στην κατηγορία ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

---

Η Lamda Development παρουσίασε τον Marina Tower, τον πρώτο “πράσινο” ουρανοξύστη στη μαρίνα του Άγιου Κοσμά.

Ο Marina Tower αποτελεί ένα από τα πρώτα αρχιτεκτονικά τοπία του Ελληνικού, θα είναι το ψηλότερο κτίριο στην Ελλάδα, αλλά και το πιο ψηλό πράσινο παραθαλάσσιο ουρανοξύστη στη Μεσόγειο.

Κορυφαία αρχιτεκτονική αισθητική, πρωτοποριακός σχεδιασμός, πράσινο, νερό, φως και ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα είναι τα κύρια χαρακτηριστικά του εμβληματικού αυτού κτιρίου, που θα εντάξει τη χώρα μας στον παγκόσμιο αρχιτεκτονικό αλλά και τουριστικό χάρτη.

Το αρχιτεκτονικό γραφείο Foster+Partners υπογράφει τη μελέτη και το σχεδιασμό του.

### **Ο σχεδιασμός του Marina Tower**

Ο ουρανοξύστης, ύψους 200 μέτρων από την επιφάνεια της θάλασσας, θα διαθέτει 200 διαμερίσματα σε 45 ορόφους.

Με την ολοκλήρωσή του, εντός της επόμενης 5ετίας, θα είναι το ψηλότερο κτίριο στην Ελλάδα και ένα από τα συνολικά έξι ψηλά κτίρια που θα ανεγερθούν στο Ελληνικό.

Βασικό χαρακτηριστικό της σχεδιαστικής προσέγγισης αποτελεί η δημιουργία ενός αισθητικά λιτού κτιρίου, σε πλήρη εναρμόνιση με τη θάλασσα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του μεσογειακού τοπίου.

Ξεχωρίζει η σημαντική παρουσία του πράσινου και του υδάτινου στοιχείου, που ενισχύουν έτσι το βιοκλιματικό χαρακτήρα του κτιρίου.

Όλες οι κατοικίες είναι διαμπερείς και προσφέρουν ανεμπόδιστη πανοραμική θέα. Κάθε διαμέρισμά του έχει τα πλέον σύγχρονα ποιοτικά χαρακτηριστικά, σε χώρους, παροχές και ανέσεις, εξαιρετικά υλικά κατασκευής, φιλικά προς το περιβάλλον,

καθώς και όλες τις προδιαγραφές ενός έξυπνου κτιρίου.