
Έκδοση ομολογιακού δανείου 100 εκατ. ευρώ από την Premia Properties

2021/12/13 09:21 στην κατηγορία LOGISTICS

Τη μετατροπή της Premia Properties σε Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία (ΑΕΕΑΠ) αποφάσισε η πρόσφατη έκτακτη γενική συνέλευση της εταιρείας.

Σύμφωνα με χρηματιστηριακούς αναλυτές, η μετατροπή της εταιρείας σε ΑΕΕΑΠ επιφέρει πλεονεκτήματα, όπως προσέλκυση περισσότερων θεσμικών επενδυτών, αλλά και μικρο-επενδυτών, κάτι το οποίο ερμηνεύεται σε διεύρυνση της μετοχικής βάσης.

Η έγκριση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς για τη μετατροπή της σε ΑΕΕΑΠ αναμένεται στις αρχές του 2022.

Παράλληλα, η εταιρεία, που πρόσφατα ολοκλήρωσε συνδυαστική ΑΜΚ, ύψους 75 εκατ. ευρώ, **σχεδιάζει την έκδοση ομολογιακού δανείου 100 εκατ. ευρώ.**

Τα έσοδα της έκδοσης πρόκειται να χρηματοδοτήσουν την περαιτέρω επέκταση του χαρτοφυλακίου ακινήτων και την αποπληρωμή δανεισμού.

Επιδίωξη είναι η απόκτηση νέων ακινήτων σε κατηγορίες, όπως οι κατοικίες, τα logistics, οι υπεραγορές και τα κτίρια κοινωνικού χαρακτήρα, όπως κλινικές, νοσοκομεία, σχολεία και γηροκομεία.