

Η έλευση της Cosco στον Πειραιά αναζωογόνησε το real estate της περιοχής

2017/03/04 19:36 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Η έλευση της Cosco στον Πειραιά αναζωογόνησε το real estate της περιοχής. Μάλιστα, η κινεζική εταιρεία ετοιμάζεται να προχωρήσει σε επενδύσεις 700 εκατ. στο λιμάνι του Πειραιά, όπως σημείωσε, στο 2nd Delphi Economic Forum, η εντεταλμένη σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ Λίλα Τσιτσογιαννοπούλου.

Η κα. Τσιτσογιαννοπούλου, στην τοποθέτησή της για το πρόγραμμα του ΤΑΙΠΕΔ, υποστήριξε τα ακόλουθα για την Cosco:

«Και ας έρθουμε στον Πειραιά. Η έλευση της Cosco στο λιμάνι ήδη από το 2008 έχει αλλάξει την εικόνα του και πλέον, μετά την ιδιωτικοποίηση του ΟΛΠ, μιλάμε για μία νέα πνοή στον πρώτο λιμένα της χώρας, **καθώς η εταιρεία έχει προϋπολογίζει επενδύσεις πάνω από 700 εκατ. ευρώ για τα επόμενα χρόνια.**

Αξίζει να σημειωθεί ότι από την αρχή της παραχώρησης του προβλήτα 2 στην Cosco έχουν αναπτυχθεί υποδομές (κατασκευάστηκε και ο προβλήτας 3 και λειτουργεί), έχει «ζωντανέψει» το Νέο Ικόνιο και έχουν δημιουργηθεί θέσεις εργασίας.

Αυτό που δεν γνωρίζουν οι πολλοί είναι ότι καταγράφεται ήδη μια αύξηση των τιμών στο real estate της περιοχής και κυρίως στις κατοικίες, χωρίς καν να έχουν ξεκινήσει οι μεγάλες επενδύσεις στον ΟΛΠ από την Cosco, χωρίς να έχει ξεκινήσει η αναβίωση της ναυπηγοεπισκευαστικής ζώνης. Αυτό είναι η ανάπτυξη».

Επίκειται η ιδιωτικοποίηση του λιμένα Αλεξανδρούπολης

Επίσης, η κα. Τσιτσογιαννοπούλου σημείωσε ότι το ΤΑΙΠΕΔ θα προχωρήσει την ιδιωτικοποίηση του λιμένα Αλεξανδρούπολης, σχολιάζοντας ότι «στο λιμάνι αυτό το ελληνικό δημόσιο έχει κάνει επενδύσεις πάνω από 100 εκατ. ευρώ και λειτουργεί με μονοψήφιο αριθμό εργαζομένων. Το δημόσιο δεν είναι σε θέση πλέον να συντηρεί τέτοιες υποδομές, αυτό το αντιλαμβανόμαστε όλοι.

Με την επικείμενη αποκρατικοποίησή του σας διαβεβαιώνω ότι οι επενδύσεις αυτές δεν θα απαξιωθούν, αντίθετα, η Αλεξανδρούπολη θα αναβαθμίσει τον οικονομικό και γεωστρατηγικό της ρόλο με «όχημα» τις συνδυασμένες μεταφορές και νέες θέσεις εργασίας θα υπάρξουν, όσο θα αναπτύσσονται οι δραστηριότητες του λιμανιού».