
ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ: “Επενδύει” σε νέα ακίνητα για την αποθήκευση και διακίνηση των προϊόντων της

2022/04/20 10:04 στην κατηγορία LOGISTICS

Η ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ απέκτησε, έναντι του ποσού των 30,2 εκατ. ευρώ, ακίνητα (αγροτεμάχια) στα Οινόφυτα Βοιωτίας (θέση «ΜΑΔΑΡΟ») κοντά στα βιομηχανοστάσια της εταιρείας, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν, μακροπρόθεσμα, για την αποθήκευση και διακίνηση προϊόντων του ομίλου.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση «η εταιρεία απέκτησε, έναντι συνολικού τιμήματος ποσού €29 εκατ., πλέον φόρων, τελών, αμοιβών και λοιπών εξόδων, ποσού 1,2 εκατ., δηλαδή συνολικού ποσού 30,2 εκατ., την κυριότητα, νομή και κατοχή ακινήτων (αγροτεμαχίων) στα Οινόφυτα Βοιωτίας (στη θέση «ΜΑΔΑΡΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Θωμά, της Δημοτικής Ενότητας Οινοφύτων, του δήμου Τανάγρας, της περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, της περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος) όμορα - εγγύτατα των βιομηχανοστασίων της εταιρείας και δη **(α)** γηπέδου (αγροτεμαχίου) συνολικής επιφάνειας 126.959,95 τ.μ., μετά των επ' αυτού κτισμάτων εμπορικών αποθηκών, και γηπέδου (αγροτεμαχίου) συνολικής επιφάνειας 141.708,66 τ.μ., **(β)** αγροτεμαχίου επιφάνειας 2.044,71 τ.μ. **(γ)** αγροτεμαχίου επιφάνειας 5.404,61 τ.μ., **(δ)** αγροτεμαχίου επιφάνειας 5.090,85 τ.μ., και **(ε)** αγροτεμαχίου επιφάνειας 4.394,39 τ.μ.».

Η καταβολή των 30,2 εκατ. ευρώ, έγινε ως εξής:

- κατά το ποσό των 30 εκατ., με ανάλωση ισόποσου μέρους των αντληθέντων κεφαλαίων από την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου, ποσού 250.000.000 ευρώ, διάρκειας επτά (7) ετών, διαιρούμενου σε 250.000 άυλες, κοινές, ανώνυμες ομολογίες ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ εκάστη, με ετήσιο επιτόκιο 2,45%, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την από 5.11.2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και την από 5.11.2021 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας («Κοινό Ομολογιακό Δάνειο»), σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις της εταιρείας που αναφέρονται στο, εγκριθέν με την υπ' αριθμόν 3/935/08.11.2021 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, Ενημερωτικό Δελτίο για τη δημόσια προσφορά στην Ελλάδα, με καταβολή μετρητών, και την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στην κατηγορία τίτλων σταθερού εισοδήματος της ρυθμιζόμενης αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών, των ανωτέρω ομολογιών του Κοινού Ομολογιακού Δανείου, και
- κατά το υπόλοιπο ποσό των 0,2 εκατ. ευρώ, από ίδια, πλην των αντληθέντων από την έκδοση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου, κεφάλαια της εταιρείας.