

Αυξημένα 55% τα έσοδα της Briq Properties στο πρώτο εξάμηνο, αυξημένες προσδοκίες από τα logistics

2022/09/28 09:49 στην κατηγορία LOGISTICS

Βελτιωμένα θα είναι τα οικονομικά αποτελέσματα της Briq Properties ΑΕΕΑΠ κατά το 2022, καθώς, σύμφωνα με τη διοίκηση της εταιρείας, τα έσοδα επηρεάστηκαν αρνητικά την προηγούμενη διετία, εξαιτίας των μέτρων υποχρεωτικής μείωσης των ενοικίων, λόγω της πανδημίας, ενώ παράλληλα η εταιρεία πλέον καταγράφει υψηλότερα έσοδα από τις επενδύσεις που πραγματοποίησε σε κέντρα logistics.

Στο πλαίσιο αυτό, κατά το φετινό πρώτο εξάμηνο η Briq σημείωσε άνοδο εσόδων κατά 55%, σε 4 εκατ. ευρώ.

Παράλληλα, τα προσαρμοσμένα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 2,4 εκατ. ευρώ, από 1,3 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση της τάξεως του 90%.

Αν υπολογιστούν και τα κέρδη από την αναπροσαρμογή των ακινήτων στην εύλογη αξία (4,9 εκατ. ευρώ), **τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους σημείωσαν αύξηση 129,2%, σε 6,9 εκατ. ευρώ.**

Η ΑΕΕΑΠ προχώρησε σε επενδύσεις ύψους 4 εκατ. ευρώ στο διάστημα Ιανουαρίου - Ιουνίου.

Αύξηση της τάξεως του 7% σε σχέση με το τέλος του 2021 κατέγραψε και η αξία του χαρτοφυλακίου ακινήτων της Briq Properties, σε 130,7 εκατ. ευρώ, από 122 εκατ. ευρώ.

Κατά το πρώτο εξάμηνο η εισηγμένη προχώρησε σε επενδύσεις ύψους 4 εκατ. ευρώ σε υφιστάμενα ακίνητα και ιδίως για την ανάπτυξη ενός νέου κτιρίου logistics στην περιοχή του Ασπροπύργου, το οποίο θα πλαισιώσει το νυν ακίνητο των 20.700 τ.μ. που ξεκίνησε να λειτουργεί τον Φεβρουάριο, όντας μισθωμένο στην Infoquest Technologies.

Στόχος της εταιρείας είναι η περαιτέρω αύξηση της αξίας του χαρτοφυλακίου σε 150 εκατ. ευρώ έως το τέλος του 2022.

Σημαντικό ρόλο προς την επίτευξη του στόχου θα διαδραματίσει η ολοκλήρωση

έργου επέκτασης της υφιστάμενης αποθήκης στον Ασπρόπυργο κατά 4.500 τ.μ.