

Τα “κατάφερε” το λιμάνι του Βόλου: 8 οι ενδιαφερόμενοι για την απόκτηση του 67%. Το προφίλ τους

2023/02/03 20:41 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Το ΤΑΙΠΕΔ, εταιρεία μέλος του Υπερταμείου, ανακοίνωσε ότι στο πλαίσιο του διεθνούς διαγωνισμού για την αξιοποίηση του Οργανισμού Λιμένος Βόλου Α.Ε. μέσω πώλησης πλειοψηφικού ποσοστού συμμετοχής τουλάχιστον 67% του μετοχικού κεφαλαίου του Οργανισμού, υπέβαλαν φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τα εξής οκτώ (8) επενδυτικά σχήματα (με αλφαβητική σειρά):

- Advance Properties O.O.D.
- Κοινοπραξία Goldair Cargo A.E. – Goldair Handling A.E.
- Κοινοπραξία Intrakat A.E. – ΤΕΚΑΛ Α.Ε.
- Κοινοπραξία Israel Shipyards Ltd – Χαλυβουργία Ελλάδος Α.Ε.
- Mariner Capital Ltd
- QTerminals W.L.L.
- ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.
- Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.

Μετά την αξιολόγηση των υποβληθέντων φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, οι υποψήφιοι που πληρούν τα κριτήρια προεπιλογής θα κληθούν να συμμετάσχουν στη Β φάση του διαγωνισμού (φάση δεσμευτικών προσφορών).

Η Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Δημοσίου και της Ο.Λ.Β. Α.Ε. έχει διάρκεια 60 ετών από την υπογραφή της και λήγει το 2062.

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας περιλαμβάνουν υπηρεσίες εμπορευμάτων και εμπορευματοκιβωτίων, χάλυβα και παλιοσίδερα, ξηρό και υγρό χύδην φορτίο και υπηρεσίες επιβατών, συμπεριλαμβανομένων ferry boat προς τις Σποράδες, καθώς και δραστηριότητες κρουαζιέρας.

Το ΤΑΙΠΕΔ έχει ορίσει την «Deloitte Business Solutions S.A.» και την «Euroconsultants S.A.» ως χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, την «Ποταμίτης Βεκρής Δικηγορική Εταιρεία» ως νομικό του σύμβουλο και την «Doxiadis Associates» ως τεχνικό του σύμβουλο αναφορικά με τη διαγωνιστική διαδικασία και τη συναλλαγή.

Το προφίλ των υποψήφιων επενδυτών

#	Interested Party	Description
1.	Advance Properties O.O.D	<p>Advance Properties is a Bulgarian diversified group founded by the Domuschiev family, currently holding investments in 107 subsidiaries and 4 associated companies in 26 countries. Its main activities focus mainly in pharmaceuticals, shipping (32 bulk carriers and 6 under construction) and port management (2 port terminals in Burgas), with other businesses including amongst others, real estate and broadcasting.</p> <p>Η Advance Properties είναι ένας βουλγαρικός όμιλος με διαφοροποιημένες δραστηριότητες που ιδρύθηκε από την οικογένεια Domuschiev, ο οποίος διαθέτει σήμερα επενδύσεις σε 107 θυγατρικές και 4 συνδεδεμένες εταιρείες σε 26 χώρες. Οι δραστηριότητές της επικεντρώνονται κυρίως στα φαρμακευτικά προϊόντα, τη ναυτιλία (32 bulk carriers και 6 κατασκευή) και τη διαχείριση λιμένων (2 τερματικοί σταθμοί λιμένων στο Μπουργκάς), και άλλες δραστηριότητες, που συμπεριλαμβάνουν μεταξύ άλλων, ακίνητα και ραδιοτηλεοπτικές εκπομπές.</p>
2.	GEK TERNA S.A. - ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	

GEK TERNA GROUP, is a leading business Group in Greece, listed in the Athens Stock Exchange, with operations in 16 countries around the world in the fields of infrastructure, energy production, supply and trade from thermal sources and Renewables, concessions, waste management and real estate development & management.

Ο Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ είναι ένας από τους μεγαλύτερους επιχειρηματικούς ομίλους στην Ελλάδα, εισηγμένος στο Χρηματιστήριο Αθηνών, με δραστηριότητες σε 16 χώρες παγκοσμίως, στους τομείς των υποδομών, της παραγωγής, προμήθειας και εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας από θερμικές πηγές και ΑΠΕ, των παραχωρήσεων, της διαχείρισης απορριμμάτων και της ανάπτυξης και διαχείρισης ακινήτων.

Goldair Cargo S.A. - Goldair Handling Consortium

3.

Κοινοπραξία ΓΚΟΛΝΤΑΙΡ ΚΑΡΓΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΘΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ - ΓΚΟΛΝΤΑΙΡ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ ΕΔΑΦΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

The consortium's companies are members of the GoldairG one of the major Greek group of companies in the fieldsof tourism and transportation mainly in Greece. Its operations include representation of airline companies in Greece, grou handling of aircraft and passengers, cargo transportation services, storage, management and distribution, as well as domestic and International tourism services, international conferences, exhibitions and cultural events.

Οι εταιρείες της κοινοπραξίας είναι μέλη του Ομίλου Gold έναν από τους μεγαλύτερους Ελληνικούς ομίλους εταιρειών στους τομείς του τουρισμού και των μεταφορών. Οι δραστηριότητές του περιλαμβάνουν εκπροσώπησηαεροπορικών εταιρειών στην Ελλάδα, διαχείριση εδάφουςαεροσκαφών κ επιβατών, υπηρεσίες μεταφοράς φορτίου,αποθήκευση, διαχείριση και διανομή, καθώς και εσωτερικές και διεθνείς τουριστικές υπηρεσίες, διεθνή συνέδρια, εκθέσεις και πολιτιστικές εκδηλώσεις.

INTRAKAT - TEKAL S.A. Consortium

4.

Κοινοπραξία INTPAKAT-TEKAL A.E.

With headquarters in Greece and a significant international presence, Intrakat is a leading player in the country's construction sector with an integrated portfolio of activities which includes infrastructure public projects, PPPs - Concessions, Renewable Energy Sources (RES) - environment & Real Estate development projects.

INTRAKAT

Με έδρα στην Ελλάδα και σημαντική διεθνή παρουσία, η Intrakat κατέχει ηγετική θέση στον κατασκευαστικό τομέα της χώρας με ένα ολοκληρωμένο χαρτοφυλάκιο δραστηριοτήτων το οποίο περιλαμβάνει δημόσια έργα υποδομών, ΣΔΙΤ - Παραχωρήσεις, Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) - περιβαλλοντικά και έργα ανάπτυξης ακινήτων.

TEKAL S.A. is a Greek construction company with expertise in marine construction as well as in specialized construction projects, operating in civil engineering, building, mechanical and various services related to these sectors throughout the country and in the wider area of S. Europe.

TEKAL A.E.

Η ΤΕΚΑΛ Α.Ε. είναι ελληνική κατασκευαστική εταιρεία με τεχνογνωσία σε λιμενικά και εξειδικευμένα κατασκευαστικά έργα και δραστηριοποιείται στους τομείς της πολιτικής μηχανικής, της μηχανικής, της κατασκευής κτιριακών εγκαταστάσεων, καθώς και στην παροχή ποικιλόμορφων υπηρεσιών που άπτονται των τομέων αυτών στην Ελλάδα και την ευρύτερη περιοχή της Ν. Ευρώπης.

Israel Shipyards Industries Ltd - HELLENIC HALYVOURGIA S.A. Consortium

5.

Κοινοπραξία Israel Shipyards Industries Ltd - ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Israel Shipyards Industries is an Israeli group, partially listed on the Tel Aviv Stock Exchange. The group's activities include three main sectors, namely, the maritime sector (shipbuilding and repair services and facilities serving the Navy and commercial marine markets), the port sector (loading and discharging of cargo, in the only privately owned port in Israel, in the Haifa Bay) and the cement sector with products for the construction industry. In addition, the group provides logistics and support services for the offshore oil and gas industry, as well as cargo shipping worldwide.

Israel Shipyards Industries Ltd

Η Israel Shipyards Industries είναι ένας ισραηλινός όμιλος μερικώς εισηγμένος στο Χρηματιστήριο του Τελ Αβίβ. Οι δραστηριότητες του ομίλου περιλαμβάνουν τρεις κύριους τομείς, και συγκεκριμένα, τον ναυτιλιακό τομέα (ναυπηγική και επισκευαστικές υπηρεσίες και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν το Ναυτικό και τις εμπορικές θαλάσσιες αγορές), τον λιμενικό τομέα (φόρτωση και εκφόρτωση φορτίου, στο μοναδικό ιδιόκτητο λιμάνι του Ισραήλ, στον κόλπο της Χάιφα) και τον κλάδο του τσιμέντου με προϊόντα για τον κατασκευαστικό κλάδο. Επιπλέον, ο όμιλος παρέχει υπηρεσίες logistics και υποστήριξης για την υπεράκτια βιομηχανία πετρελαίου και φυσικού αερίου, καθώς και τη ναυτιλία φορτίου σε όλο τον κόσμο.

Greek company, owned by the Manesis family, producing and processing iron of all forms as well as trading iron and other metal products, with facilities in Aspropyrgos (under restructuring agreement with HIG Capital), Velestino and V

ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. - HELLENIC HALYVOURGIA S.A.

Ελληνική εταιρεία, συμφερόντων της οικογένειας Μάνεση, παραγωγής και επεξεργασίας σιδήρου πάσης μορφής καθώς και εμπορίας προϊόντων σιδήρου και άλλων μετάλλων, με εγκαταστάσεις στον Ασπρόπυργο (υπό συμφωνία εξυγίανσης με HIG Capital), το Βελεστίνο και το Βόλο.

6. MARINER CAPITAL LIMITED

A Malta-based, Hili family owned business, Mariner Capital is primarily an investor, developer and independent operator of medium sized seaport terminals and other related activities in the logistics and maritime industry. Mariner operates three terminals in Europe namely, the Baltic Container Terminal in Riga, Latvia, Terminal Intermodale Venezia (TIV) in Venice, Italy and Durres Container Terminal in Durres, Albania.

Με έδρα τη Μάλτα και ιδιοκτησίας της οικογένειας Hili, η Mariner είναι εταιρεία επενδύσεων, ανάπτυξης και ανεξάρτητης λειτουργίας/εκμετάλλευσης τερματικών σταθμών μεσαίου μεγέθους θαλάσσιων λιμένων και άλλων συναφών δραστηριοτήτων στον κλάδο των logistics και της ναυτιλίας. Η Mariner λειτουργεί τρεις τερματικούς σταθμούς στην Ευρώπη και συγκεκριμένα, τον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων της Βαλτικής (BCT) στη Ρίγα της Λετονίας, τον τερματικό σταθμό Intermodale Venezia (TIV) Βενετία της Ιταλίας και τον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων του Δυρραχίου, στο Δυρράχιο της Αλβανίας.

7. QTerminals W.L.L.

QTerminals is a terminal operating company jointly established by Qatar Ports Management Company (Mwani Qatar – 51% shareholding) and Qatar Navigation (Milaha – 49% shareholding), responsible for enabling Qatar’s imports and exports and its maritime trade flows. QTerminals provides container, general cargo, RORO, livestock and offshore support services in Phase 1 of Qatar’s Hamad Port.

Η QTerminals είναι μια εταιρεία εκμετάλλευσης τερματικού σταθμού που ιδρύθηκε από κοινού από την Qatar Ports Management Company (Mwani Qatar – 51% συμμετοχή) και την Qatar Navigation (Milaha – 49% συμμετοχή), υπεύθυνη για τη διευκόλυνση των εισαγωγών και εξαγωγών του Κατάρ και των θαλάσσιων εμπορικών δραστηριοτήτων του. Η QTerminals παρέχει υπηρεσίες εφοδιασμού εμπορευματοκιβωτίων, γενικού φορτίου, RORO, κτηνοτροφικών και υπεράκτιων φορτίων, Φάση 1 του λιμανιού Hamad του Κατάρ.

8. Thessaloniki Port Authority S.A. - Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης (Ο.Λ.Θ.Ε.)

ThPA is the port authority that manages the largest port of Northern Greece, that of Thessaloniki, under a Concession Agreement with the Hellenic Republic, providing berthing services to ships, handling of all types of cargoes and serving passenger traffic at the port of Thessaloniki. OLTH is an AT listed company.

Ο ΟΛΘ είναι οργανισμός διαχείρισης λιμένων που διαχειρίζεται το μεγαλύτερο λιμάνι της Βόρειας Ελλάδας, αυτό της Θεσσαλονίκης, βάσει σύμβασης παραχώρησης με την Ελληνική Δημοκρατία, παρέχοντας υπηρεσίες ελλιμενισμού των πλοίων, διακίνησης όλων των ειδών των φορτίων και εξυπηρέτησης της επιβατικής κίνησης στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης. Ο ΟΛΘ είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χ.Α.