
Εναλλακτικά έσοδα, μέσω του real estate, για την Transport of London

2023/02/21 07:41 στην κατηγορία MMM

Η Transport for London επέλεξε για τη θυγατρική εταιρεία εμπορικών ακινήτων την TTL Properties (TTLP), την Helical ως τον προτιμώμενο επενδυτικό εταίρο για το «βιώσιμο χαρτοφυλάκιο εμπορικών γραφείων» της στο κεντρικό Λονδίνο.

Η συνεργασία θα δημιουργηθεί μέσω μιας κοινής επιχείρησης, στην οποία η TfL θα κατέχει το 49%, με την Helical να λαμβάνει το 51%.

Η Helical επιλέχθηκε μετά από διαγωνισμό. Η TTLP, με συμβουλές από την JLL, αξιολόγησε τις στρατηγικές των πιθανών εταίρων, την προσέγγιση συνεργασίας και τις επενδυτικές προτάσεις για **τρεις νέες εξελίξεις εμπορικών γραφείων στην Bank, στο Paddington και στο Southwark.**

Η συνεργασία θα περιλαμβάνει την παράδοση νέων, υψηλής ποιότητας και πράσινων χώρων γραφείων πάνω ή κοντά στους σταθμούς του μετρό του Λονδίνου.

Και οι τρεις τοποθεσίες διαθέτουν πλήρη άδεια σχεδιασμού για την παροχή εμπορικών γραφείων.

B. Βεγ.