

# Αυτό είναι το μεγάλο logistics park της HIG στον Ασπρόπυργο. Τι περιλαμβάνει

2023/02/23 08:38 στην κατηγορία LOGISTICS

Σε δημόσια διαβούλευση στο Enterprise Greece αναρτήθηκε το «Hull Logistics Park» της εταιρείας «ΣΤΡΙΜ ΠΑΓΚΟΣΜΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», η οποία σχετίζεται με την HIG.

## Του Φώτη Φωτεινού

Το έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία ενιαίας πρότυπης υπερσύγχρονης μονάδας εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics) και συνδυασμένων μεταφορών χερσαίων – θαλάσσιων -σιδηροδρομικών (tri-modal) στον Ασπρόπυργο.

Ο φορέας επιθυμεί την **υπαγωγή του έργου στις διατάξεις του ν. 4864/2021 ως «Στρατηγική Επένδυση 1, περίπτωση αα»** και αιτείται το κίνητρο της χωροθέτησης (εκπόνηση Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.), του σταθερού φορολογικού συντελεστή και της ταχείας αδειοδότησης (άρθρα 7, 8§1 και 9 του ν. 4864/2021, αντίστοιχα).

Το έργο είναι προϋπολογισμού 244,2 εκατ. Κατά την περίοδο λειτουργίας της, η επένδυση αναμένεται να δημιουργήσει 900 νέες θέσεις εργασίας.

Για αναλυτικές πληροφορίες: [HULL LOGISTICS PARK - ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ](#)

## Τι περιλαμβάνει το έργο

Αναλυτικότερα, στους κύριους χώρους (Α+Β τμήμα) προβλέπεται η κατασκευή 4 αποθηκών εμβαδού 122,7 χιλ. τ.μ., γραφείων επιφάνειας 14.000 τ.μ., 4 γραφείων αποθηκών έκτασης 10,7 χιλ. τ.μ., χώρων φιλοξενίας οδηγών (1.400 τ.μ.), εστιατορίου (1.000 τ.μ.), 2.416 θέσεων στάθμευσης σε έκταση 60,4 χιλ. τ.μ., η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών μονάδων στις οροφές των αποθηκών συνολικής ισχύος 175.200 Mwh και λιμένας πρόσδεσης πλοίων μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων.

Για την ένωση των δύο τμημάτων θα κατασκευαστεί γέφυρα.

Η έκταση έχει μέτωπο στον κόλπο της Ελευσίνας, με **δυνατότητα δημιουργίας προβλήτα πρόσδεσης πλοίων**, με τα αντίστοιχα λιμενικά έργα και τις απαραίτητες υποδομές για την φορτοεκφόρτωση εμπορευματοκιβωτίων μέσω

θαλάσσης.

Επίσης, στα βόρεια, η έκταση **συνορεύει με τη σιδηροδρομική γραμμή Θριάσιο - Νέο Ικόνιο**, δηλαδή με το εθνικό σιδηροδρομικό δίκτυο, μέσω του οποίου θα είναι δυνατή η άμεση μεταφορά εμπορευματοκιβωτίων σε χώρες της Ευρώπης.